



Общество с ограниченной ответственностью

«ПК ГЕО»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 31/20

от 08.07.2020

Экземпляр № 1

***Внесение изменений и дополнений
в Схему территориального планирования
МР «Медынский район»
Калужской области
Материалы по обоснованию***

***Калуга
2020 г.***

ПРОЕКТ

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МЕДЫНСКИЙ РАЙОН»
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утв. реш. Районного Собрания от 17.12.2009 № 395

(в ред. утв. реш. Районного Собрания от 06.12.2012 № 205;

Утв. реш. Районного Собрания от 20.08.2015 № 374;

Утв. реш. Районного Собрания от 19.07.2018 № 206,

_____)

Состав проекта Схемы территориального планирования Медынского района Калужской области

Текстовые материалы:

Том I. Положение о территориальном планировании
Медынского района Калужской области

Том II. Материалы по обоснованию Схемы
территориального планирования Медынского района
Калужской области

Графические материалы в растровом формате

№ п.п.	Наименование	Гриф секретности	Количество экз.
1.	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, масштаб 1:50 000	Н/С	1
2.	Карта границ поселений, населенных пунктов, входящих в состав Медынского района, масштаб 1:50 000	Н/С	1
3.	Карта объектов капитального строительства, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения. Особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения и объекты культурного наследия, масштаб 1:50 000	Н/С	1
4.	Карта объектов капитального строительства, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения. Зоны с особыми условиями использования территории, масштаб 1:50 000	Н/С	1
5.	Карта объектов капитального строительства, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, масштаб 1:50 000	Н/С	1

№ п.п.	Наименование	Гриф секретности	Количество экз.
6.	Карта границ лесничеств, масштаб 1:50 000	Н/С	1
7.	Карта планируемых для размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, масштаб 1:50 000	Н/С	1

Графические материалы В векторном формате

Графические материалы (карты) выполняются на картографической основе в масштабе 1:50 000, система координат МСК-40. Используемое программное обеспечение - ГИС "Терра". Для каждого листа графической части составляются рабочие наборы в виде набора тематических слоев. Цифровое описание и отображение объектов на картах, входящих в состав проекта документа выполняются в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Оглавление

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	7
1.1. ТРЕБОВАНИЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА	7
1.2. ИСХОДНАЯ ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	8
1.3. ДОКУМЕНТЫ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ФЕДЕРАЛЬНЫЕ, РЕГИОНАЛЬНЫЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ	9
2.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА	12
2.1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	12
2.1.1. Общая характеристика Медынского района Калужской области	12
2.1.2. Анализ природно-ресурсного потенциала и экологической ситуации как основы социально-экономического и пространственного развития территории Медынского района	14
2.1.3. Социально-экономический потенциал развития территории	32
2.1.4. Демографический потенциал	34
2.1.5. Инженерно-транспортная инфраструктура Медынского района	36
2.1.6. Социальная инфраструктура Медынского района.....	47
2.1.7. Зоны с особыми условиями использования территории	58
2.2. ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА	71
3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	73
4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	76
5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	77
5.1. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРИРОДНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ.....	77
5.1.1.Опасные геологические процессы	77
5.1.2.Опасные метеорологические явления и процессы	77
5.1.3.Природные пожары	77
5.1.4.Затопление (подтопление), вызванное различными гидрологическими явлениями и процессами	78

5.1.5. Факторы риска возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций	78
5.2. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	79
5.2.1. Аварии на транспорте	79
5.2.2. Пожары, взрывы, угроза взрывов	80
5.2.3. Аварии на электроэнергетических и коммунальных системах жизнеобеспечения	80
5.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ	81
5.3.1. Мероприятия организационного характера	81
5.3.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	82
5.3.3. Мероприятия по предотвращению ЧС на транспорте	84
5.3.4. Мероприятия по предотвращению ЧС на взрывопожароопасных объектах.....	84
5.3.5. Мероприятия по предотвращению ЧС, вызванных различными гидрологическими явлениями и процессами.....	85

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СУБЪЕКТА РФ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ.....	86
---	-----------

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1. ТРЕБОВАНИЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Разработку проекта изменений в Схему осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (с последующими изменениями);
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (с последующими изменениями);
- Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (с последующими изменениями);
- Воздушного кодекса Российской Федерации» от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ (с последующими изменениями);
- Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 24.11.1996 N 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 31.03.1999 N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с последующими изменениями);
- Федерального закона от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с последующими изменениями);
- Указа Президента Российской Федерации от 24.12.2014 N 808 «Об утверждении Основ государственной культурной политики»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 N 289 «О Федеральной государственной информационной системе территориального планирования» (с последующими изменениями);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 N 279 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности" (с последующими изменениями);
- Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 г. N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793» (с последующими изменениями);
- Приказа Министерства экономического развития РФ от 19.09.2018 г. N 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;
- Приказа Министерства регионального развития РФ от 02.04.2013 г. N 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;
- Приказа Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 N 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- Закона Калужской области от 21 октября 2004 г. N 978 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области» (с последующими изменениями);
- Решения Районного собрания депутатов МР "Медынский район" Калужской области от 07.12.2017 N 167 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района "Медынский район";
- иными законодательными и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти и Калужской области, принятыми в развитие федеральных законов в соответствующих областях, а также действующими сводами правил по нормативам проектирования.

1.2. ИСХОДНАЯ ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

- Утвержденные схемы территориального планирования Российской Федерации (по информации, размещенной в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП));
- Схема территориального планирования Калужской области, утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями), размещенная в ФГИС ТП и на официальном сайте Управления архитектуры и градостроительства Калужской области;
- Схема территориального планирования Медынского района Калужской области, утвержденная решением Районного Собрания от 17.12.2009 № 3952 (с последующими изменениями);
- Схемы территориального планирования районов Калужской области, граничащих с территорией Медынского района Калужской области (по информации, размещенной в

ФГИС ТП и на официальном сайте Управления архитектуры и градостроительства Калужской области), в части установления на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов местного значения муниципального района, при размещении объектов местного значения муниципального района, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях этих муниципальных образований: Боровский район, Износковский район, Дзержинский район, Малоярославецкий район.

- Генеральные планы муниципальных образований Медынского района:

ГП "Город Медынь" Утв. реш. Городской Думы от 25.06.2013 № 185 1 (с последующими изменениями).

СП "Село Адуево" Утв. реш. Сельской Думы от 26.11.2013 № 55.

СП "Деревня Глухово" Утв. реш. Сельской Думы от 18.10.2013 № 20

СП "Деревня Гусево" Утв. реш. Сельской Думы от 14.10.2013 № 136

СП "Деревня Михальчуково" Утв. реш. Сельской Думы от 18.02.2013 № 127

СП "Село Кременское" Утв. реш. Сельской Думы от 21.03.2014 № 116

СП "Деревня Варваровка" Утв. реш. Сельской Думы от 20.11.2013 № 114

(с последующими изменениями).

СП "Село Никитское" Утв. реш. Сельской Думы от 13.05.2013 № 62а

СП "Село Передел" Утв. реш. Сельской Думы от 14.10.2013 № 96

СП "Деревня Брюхово" Утв. реш. Сельской Думы от 12.12.2013 № 91

СП "Деревня Романово" Утв. реш. Сельской Думы от 11.12.2013 № 112 (с последующими изменениями).

СП "Деревня Михеево" Утв. реш. Сельской Думы от 01.11.2013 № 18 (с последующими изменениями).

ДОКУМЕНТЫ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ФЕДЕРАЛЬНЫЕ, РЕГИОНАЛЬНЫЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

- Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 N 207-р;

- Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 N 717 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 N 1642 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 N 1640 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 N 302 (с изменениями и дополнениями);

- Стратегия социально-экономического развития Калужской области до 2030 года (с изменениями на 29 января 2020 года), утвержденная Постановлением Правительства Калужской области от 29 июня 2009 года N 250 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие предпринимательства и инноваций в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 08.02.2019 N 89 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие общего и дополнительного образования в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 29.01.2019 N 38 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие здравоохранения в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 44 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Семья и дети в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 51 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие культуры в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 49 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 53 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Доступная среда в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 N 744 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие туризма в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 26.02.2019 N 122 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 52 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Безопасность жизнедеятельности на территории Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 28.03.2019 N 201 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Охрана окружающей среды в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 12.02.2019 N 98 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Формирование современной городской среды в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 50 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 63 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Экономическое развитие в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 25.03.2019 N 171 (с последующими изменениями);
- Государственная программа Калужской области «Развитие дорожного хозяйства Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 02.06.2020 N 430 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Калужской области «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 N 48 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Калужской области «Развитие лесного хозяйства в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 12.02.2019 N 97 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Калужской области «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 26.03.2019 N 175 (с последующими изменениями);

- Государственная программа Калужской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов в Калужской области», утвержденная постановлением Правительства Калужской области от 12.02.2019 N 96 (с последующими изменениями).

2.ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА

2.1. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответствии с ч. 1 ст. 9 Градостроительного Кодекса РФ Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

2.1.1. Общая характеристика Медынского района Калужской области

Медынский район — административно-территориальная единица (район) и муниципальное образование (муниципальный район) в Калужской области России. Административный центр — город Медынь.

В состав района входят 1 городское поселение:

- город Медынь;

и 11 сельских поселений:

- Сельское поселение «Село Адуево»
- Сельское поселение «Деревня Глухово»
- Сельское поселение «Деревня Гусево»
- Сельское поселение «Деревня Михальчуково»
- Сельское поселение «Село Кременское»
- Сельское поселение «Деревня Варваровка»
- Сельское поселение «Село Никитское»
- Сельское поселение «Село Передел»
- Сельское поселение «Деревня Брюхово»
- Сельское поселение «Деревня Романово»
- Сельское поселение «Деревня Михеево»

Всего в районе 133 населённых пункта.

Площадь района 1151,92 кв.км. Численность населения 12882 чел.

Медынская земля практически с самого образования Древнерусского государства играла важную роль в обороне страны. Эта земля считается родиной пчеловодства.

Название местность получила по расположению на р. Медынь. Гидроним, по-видимому, балтийского происхождения: литовское меде (мишкас) — «лес»; medynas — «древостой».

Сам город Медынь впервые упоминается в исторических документах в 1386, когда Медынь перешла от Смоленского княжества к Московскому, но уже в 1389 Дмитрий Донской отдал её сыну, Андрею Можайскому.

В 1472 стала собственностью великого князя Василия III, который в 1508 пожаловал село князю Михаилу Глинскому. В конце XV века Медынь и окрестности были ареной последних крупных столкновений между русскими и золотоордынцами. В память о свержении татарского ига Иван III основал в Медыни Благовещенскую пустынь.

В начале XVII века Медынь подверглась разорению. В 1680 году Медынское городище было приписано к Воскресенскому Ново-Иерусалимскому монастырю.

В 1708 приписана к Московской губернии.

В 1776 село Медынское было преобразовано в город Медынь (однако в употреблении закрепилось название Медынь), который становится уездным городом Калужского наместничества.

В 1856 году город Медынь был известен своими спичечными фабриками. Их насчитывалось более десятка. В настоящее время на месте одной из них находится медынская мебельная фабрика. Также в городе находились 2 кожевенных завода; 1 ткацкая фабрика и 1 кирпичный завод. Всего на производствах было занято 800 человек.

С 1918–29 года Медынь становится центром Медынской волости Мятлевского уезда Калужской губернии.

Медынский уезд просуществовал до 1927 г., когда он был переименован в Мятлевский уезд.

Медынский район был образован в 1929 г. из части территории упраздненного Мятлевского уезда и входил в состав Вяземского округа Западной области.

С 27 сентября 1937 года район в составе Смоленской области.

5 июля 1944 г. район был включен в состав вновь образованной Калужской области.

С 1963 по 1985 год в состав района входила территория Износковского района.

Сегодня основными элементами экономической базы района с индустриально-аграрной специализацией является сельское хозяйство и промышленность, уровень развития которых во многом определяет уровень жизни как сельского, так и городского населения.

Климат Медынского района, как и всей Калужской области, умеренно континентальный с четко выраженными сезонами года. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной с устойчивым снежным покровом зимой и хорошо выраженными, но менее длительными переходными периодами — весной и осенью.

Основные реки — Медынка, Лужа, Шаня, Руть, Бычек.

Лесной массив, окружающий г. Медынь, представлен хвойными и мягколиственными насаждениями. Хвойные представлены насаждениями естественного и искусственного происхождения с преобладанием ели и примесью березы и осины. В мягколиственных насаждениях преобладает осина и береза.

Пересекает район автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-130 Москва – Малоярославец – Рославль - граница с Республикой Белоруссия.

Сведения о границе муниципального района и поселений внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Проект не содержит предложений по изменению границ муниципального образования Медынский район и по изменению границ муниципальных образований находящихся в его составе.

В графической части проекта границы Медынского района и муниципальных образований в его составе, отображены в соответствии с КПП.

2.1.2. Анализ природно-ресурсного потенциала и экологической ситуации как основы социально-экономического и пространственного развития территории Медынского района

Природно-ресурсный потенциал определяет характер использования территории. В состав раздела включена характеристика природных особенностей и природных ресурсов, определены возможности их использования при градостроительном развитии территории. В качестве информационной базы использованы данные Министерства природных ресурсов Калужской области, доклады «О состоянии и охране окружающей среды и использовании природных ресурсов Калужской области», справочная литература.

Климат

Климат Медынского района умеренно-континентальный. Годовой приход суммарной солнечной радиации 88 ккал/см². Среднегодовая температура 3,5 – 4,2⁰ С абсолютный максимум +38⁰С, абсолютный минимум -43⁰С. Продолжительность периода активной вегетации растений со среднесуточной температурой более 100 – 130-138 дней. Среднегодовая сумма осадков около 620 мм. Господствующие направление ветра зимой юго-западное, лето - западное и северо-западное. Скорость ветра – 3-4 м/с, в холодный период – 3,5 – 5,0 м/с, в теплый период – 2,5-3,0 м/с. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом 135-145 дней, снег устанавливается в начале января. Максимальная высота снежного покрова 31 см. Глубина промерзания суглинистой почвы наибольшая за зиму 80-100 см, супесчаной – 150 см. Показатель теплообеспеченности 2000-2100, влагообеспеченности 1,5-1,6. среднемесячный дефицит влажности воздуха в июле 7,0-7,5 мб, в январе – 0,4 мб, годовой дефицит 2,9-3,2 мб. Продолжительность отопительного сезона 214 дней. Расчетные температуры для проектирования: - 26⁰С для отопления; -14⁰С для вентиляции

Выводы:

- Климатические условия района благоприятны для хозяйственного освоения и строительства.
- Агроклиматические условия благоприятны на всей территории района.
- Физиолого-климатические условия благоприятны для организации отдыха.
- Комфортный рекреационный период длится летом 90-100 дней, зимой 90-105 дней.

Инженерно-геологические условия

Территория района относится к южному склону Смоленско-Московской возвышенности, представлена пологоволнистой равниной, постепенно снижающейся в южном направлении. Абсолютная высота на севере 210-230 м, на юге – 170-190 м. Максимальная высота 249,8 м – севернее с. Передел. Амплитуда колебания 120 м. На севере речные долины имеют небольшую глубину 20-25 м, склоны пологие, овраги отсутствуют.

На юге глубина речных долин возрастает до 50 м (р. Шаня). Склоны крутые, имеются овраги. Однако, густота эрозионной сети невелика.

В целом территория представляет собой аккумуляторную равнину, рассеченную речными долинами бассейна р. Оки. Формирование рельефа связано с деятельностью ледников, их талых вод и послеледниковой эрозией.

Гидрографическая сеть района представлена верхним и средним течением рек Медынки, Шани, являющихся притоками р. Угры, протекающей за пределами района, а также средним течением р. Лужи – притока р. Протвы. Реки относятся к бассейну реки Оки.

Реки текут в хорошо разработанных долинах преимущественно трапециидальной формы, и характеризуются малой извилистостью и тихим течением (скорость 0,2-0,3 м/сек). Величина годового стока мало меняется по территории. Среднегодовая норма стока составляет 6 л/сек с км².

Питание всех рек смешанное с преобладанием снегового.

Характерно резкое повышение уровней рек весной. Половодье начинается в апреле, реже в конце марта и продолжается от нескольких дней до месяца. Уровень поднимается на 4-6 м. Меженный период длится с июля по сентябрь. В это время возможны дождевые паводки 2-3 дня. Ширина рек в меженный период 5-30 м.

Зимний режим начинается в конце ноября. Ледостав устанавливается в середине декабря. Ледяной покров ровный, мощностью 21-27 см (по средней из максимальных) устанавливается в середине февраля. Вскрытие происходит в конце марта – начале апреля. Продолжительность периода со всеми ледяными явлениями 123-125 дней.

Наиболее значительный прогрев происходит в июне. Максимальные температуры наблюдаются в июле (до 25⁰С). Продолжительность купального сезона со среднесуточными температурами воды более 17⁰С – около трех месяцев.

Воды всех рек и озер пресные, гидрокарбонатно-кальциево-магниевые. минерализация малая и средняя. Общая жесткость поверхностных вод изменяется в течении года от 0,8 до 2,8 мг. экв/л.

Поверхностные воды района представлены верхним и средним течением малых рек (длиной до 200 км), водоотбор из них допустим не более 10% минимального расчетного стока. По обеспеченности поверхностными водами Медынский район является неблагоприятным.

Медынский район характеризуется относительно большими запасами водоносных горизонтов и комплексом нижнего карбона, в меньшей степени четвертичных отложений, что подтверждается высоким модулем эксплуатационных запасов 1,6 л/с с м².

Большая часть Медынского района относится к IV гидрологическому району, где основную роль в водоснабжении играют протвинский и тарусско-окский водоносный горизонты. На севере района появляются отложения Каширского водоносного горизонта, воды которого находят применение в водоснабжении севера района.

Юго-западная и восточная части медынского района относятся к III гидрогеологическому району – району основного использования тарусско-окского водоносного горизонта.

В геологическом отношении территория района имеет сходные черты с северными районами группы, входящими в зону влияния Московского ледника. Территорию слагают повсеместно суглинки Московской морены. По долинам рек их перекрывают аллювиальные пески. Дочетвертичные отложения, представленные комплексом известняков и доломитов с прослоями глин, песков и бурого угля, нигде не выходят на поверхность. На востоке и юге по водоразделам реки Медынка и под четвертичными осадками залегают суглинки, пески.

В тектоническом плане изучаемая территория относится к юго-западной окраине Московской синеклизы. Из дочетвертичных отложений наибольшее значение имеют известняки нижнего карбона, с поверхности перекрытые чехлом четвертичных отложений:

моренными суглинками, песками. Наиболее распространены в пределах района моренные суглинки, мощностью 20 м, относящиеся к поздне-московскому, реже днепровскому оледенению.

По долине рек, в замкнутых котловинах развиты флювиогляционные отложения микулинского возраста, представленные песками.

Древнеаллювиальные отложения встречаются на террасах рек Шани, Лужи. Преобладают пески, реже суглинки.

Современные отложения представлены пойменным аллювием песчано-суглинистого состава.

На рассматриваемой территории, с учетом особенностей рельефа, геологических и гидрогеологических условий по степени благоприятности выделены:

Территории, благоприятные для строительства, имеют наиболее широкое распространение и приурочены к пологохолмистой и пологоволнистой равнине, сложенной комплексом покровных суглинков, мощностью 20 м.

Ограничительным фактором является близкая глубина залегания грунтовых вод, что способствует заболачиванию. При строительстве необходимы мероприятия по гидроизоляции подземных частей сооружений.

Территории, ограниченно благоприятные, вытянуты вдоль рек по долинам, а также на участках замкнутых котловин послеледниковых остаточных озер. Имеются незначительное распространение в районе. Сложены песками, отрицательным фактором при строительстве является близкая глубина залегания грунтовых вод, часто обладающих углекислотной агрессивностью.

Неблагоприятные для застроек участки пойм вытянуты узкими полосами и отдельными участками вдоль рек, подвержены сезонному затоплению.

Выводы:

Большая часть района с однообразным морено-равнинным рельефом в виде нескольких всхолмленных водоразделов, сложенная однородными породами, благоприятна для сельского хозяйства и строительства на сухих, повышенных участках;

На сильно залесенных участках предпочтительно развитие лесного хозяйства и организация отдыха в лесах.

По придолинным склонам и особенно в юго-восточной части в пределах развития эрозионного рельефа условия для строительства ограниченно - благоприятны, ведение сельского хозяйства должно предусматривать обязательное применение комплекса противоэрозионных мероприятий.

Участки, неблагоприятные для строительства и сельского хозяйства, развиты весьма ограниченно по долинам рек на поймах и террасах, где наиболее благоприятны условия для развития отдыха.

Участки, крайне неблагоприятные для всех видов использования, включают территории, занятые эксплуатируемыми месторождениями полезных ископаемых, охраняемые территории (заказники). Первые имеют ограниченное распространение и по площади не превышают несколько десятков гектар. Вторые представлены довольно значительными по площади участками на западе района. Здесь возможно лимитированное сельскохозяйственное использование.

Участки, неблагоприятные для строительства, сельского хозяйства и стационарных видов отдыха включают крутосклоны с уклоном более 20%, заболоченные территории, крупные сплошные лесные массивы с низкими санитарно-гигиеническими условиями. Первые представлены весьма ограниченно на юго-востоке, последние в северо-западной части по долине реки Лужи. Болота чаще встречаются в западной половине и по поймам рек.

Участки, условно исключаемые из-под застройки, объединяют территории, занятые промышленными месторождениями полезных ископаемых, они не имеют широкого

развития, и периодически затапливаемые паводком – поймы и низкие террасы рек. Строительство здесь возможно не требует дополнительных затрат по снижению уровня грунтовых вод, защите от паводков, гидроизоляции подвальных помещений.

Территории, подверженные эрозионным процессам с уклоном от 5 до 10%, где необходимо проведение простейших агротехнических противоэрозионных мероприятий.

Территории, имеющие почвозащитное, водоохранное и санитарно-гигиеническое значение (водоохранные полосы вдоль рек, зеленые зоны, болота, питающие реки, санитарные зоны).

По степени потенциальной пригодности территории того или иного вида использования выделяются участки, имеющие наиболее благоприятные условия:

- Для строительства - территории хорошо освоенные, слабозалесенные, сложенные мощной толщей (более 10 м) однородных пород, выдерживающих удельные нагрузки (более $2,5\text{кг}/\text{см}^2$), хорошо дренированные (грунтовые воды на глубине 5-10 м) с благоприятными условиями водопотребления и водоотведения, рельеф пологоволнистый или слегка холмистый с уклонами 0,5-5%, здесь также благоприятны условия и для земледелия.

- Для сельского хозяйства выбраны участки, сложенные комплексом различных пород небольшой мощности с низкими допустимыми нагрузками, более высоким уровнем залегания грунтовых вод от 2 до 5-7 м, слабо залесенные, хорошо освоенные. Рельеф слабопересеченный с уклонами от 0,5 до 5%. Возможно использование отдельных участков и для строительства.

- Для организации отдыха наиболее благоприятны участки, хорошо залесенные, с крупными водотоками, с разнообразным, хорошо пересеченным рельефом, уклоны варьируют в широких пределах до 20% и более.

- Для лесного хозяйства наиболее предпочтительны участки сильно залесенные с однообразным, слабопересеченным рельефом без водоемов и водотоков, местами заболоченные. Лесное хозяйство здесь должно вестись в комплексе с природоохранными мероприятиями и организацией массового отдыха в лесах.

На территории Медынского района преобладают дерново-среднеподзолистые, слабо и среднещепенные почвы на моренных отложениях. Они характеризуются средним содержанием гумуса 1,5-3,0%, небольшой мощностью гумусового горизонта от 10 до 15 см. По механическому составу различны: от супесчаных и легкосуглинистых до тяжелосуглинистых. Однако преобладают почвы тяжелого механического состава. Почвы более легкого механического состава распаханы, относятся к группе среднепахотнопригодных почв. Почвы не обеспечены калием и фосфором, сильно кислые ($\text{pH} = 5$), поэтому нуждаются в известковании, в больших дозах органических удобрений, в калийных и фосфорных удобрениях.

Дерново-сильноподзолистые почвы простилаются широкими полосами по правобережьям рек Шани и Лужи. Эти почвы преимущественно супесчаного механического состава, используются под выгонами, земли залесены. Они относятся к группе пахотно-непригодных почв, бедны гумусом (1,0-1,5%), слабо обеспечены фосфором (1,5 мг/100г почвы), средне обеспечены калием (10-20 мг/100 г почвы), не насыщены основаниями.

В поймах рек распространены аллювиально-дерновые супесчаные или песчаные почвы, отличающиеся высоким плодородием (мощность гумусового горизонта до 60 см, содержание гумуса до 4-69%), а также болотные почвы

Выводы:

Наиболее благоприятные условия для земледелия – на востоке, северо-западе, где развиты наиболее плодородные почвы.

В средней части и на юге района условия земледелия менее благоприятны. Предпочтительнее возделывание кормовых культур, сеянных трав, развитие животноводства.

Из мероприятий по сохранению плодородия почв и улучшения их качества

необходимо проведение комплекса противоэрозионных мероприятий на юго-востоке и в правобережной части бассейна реки Лужи. Здесь обязательно применение почвозащитных севооборотов, распашка и обработка поперек склонов, прерывистое бороздование, местами залужение крутых склонов и лесонасаждений. Широкое применение удобрений, регулирование выпаса скота.

На западе, где развиты более увлажненные почвы, необходимо проведение мероприятий, улучшающих водно-физические свойства почв (распашка вдоль склонов, рыхление, временное выборочное бороздование).

Лесные ресурсы

Важнейшая проблема современности – научно обоснованное регулирование взаимоотношений общества с природой.

Человечество использует для своих нужд более 5% продуктов глобального фотосинтеза, в том числе 80-90% годичного прироста древесины в лесах планеты.

Антропогенное преобразование девственных ландшафтов суши достигает 80-85% ее поверхности.

Накопление в атмосфере углекислого газа в результате техногенных процессов идет куда более интенсивно, чем его поглощение в процессе жизнедеятельности растительности.

Леса оказывают огромное влияние на экологическое состояние природных комплексов, выполняя такие биоэкологические функции, как регулирование и фильтрация водного стока, предотвращение эрозии почв, сохранение биологического разнообразия, обогащение атмосферы кислородом и поглощение углерода, влияние на формирование климата и предотвращение загрязнения воздушного бассейна.

Калужская область находится в подзоне хвойно-широколиственных лесов. Медынский район характеризуется высокой степенью залесенности, равной 48%. Лесные массивы представлены, в основном, небольшими образованиями, сравнительно равномерно распределенными по территории района.

Рекреационные ресурсы

Рекреационная система района представлена группой объектов массового отдыха и природоохранных территорий.

Режим ведения лесного хозяйства и пользования лесом на территории рекреационных лесов устанавливается как для лесов, выполняющих преимущественно санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.

На рекреационных территориях Медынского района возможно дополнительное размещение объектов и учреждений массового отдыха и туризма, зон кратковременного и длительного отдыха.

На территории Медынского района туристических маршрутов в настоящее время нет.

На перспективу зоной туризма может стать:

- город Медынь – город с богатой историей с замечательными памятниками архитектуры.

Объекты культурного наследия федерального значения

Наименование ОКН	Наименование и реквизиты нормативного правового акта органа гос. власти о постановке ОКН на гос. охрану	Адрес (местонахождение) ОКН
Здание архивохранилища, нач. XIX в.	№ 176	Медынский район, г. Медынь, ул. Луначарского, 43
Введенская церковь, нач. XIX в.	№ 624	Медынский район, дер. Прудки

Объект культурного наследия регионального значения

Наименование ОКН	Наименование и реквизиты нормативного правового акта органа гос. власти о постановке ОКН на гос. охрану	Адрес (местонахождение) ОКН
Собор Константина и Елены, 1777 г.	№ 1327, прил. 2	Медынский район, г. Медынь, ул. Кирова, 35
Усадьба городская, 2 пол. XIX в.	№ 523	Медынский район, г. Медынь, ул. Кирова, 34
Усадьба городская, XIX - нач. XX вв.	№ 523	Медынский район, г. Медынь, ул. Луначарского, 57
Присутственные места, 1777 г.	№ 523	Медынский район, г. Медынь, ул. Луначарского, 47
Место, где русские войска разгромили корпус Понятовского	№ 523	Медынский район, г. Медынь, северная окраина города
Церковь Воскресения (деревянная), XVIII в.	№ 357-р	Медынский район, село Кременское, д. 51а

**ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ
ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ – ПАМЯТНИКИ ПРИРОДЫ**

N п/п	Наименование ООПТ	Площадь, га	Категория	Площадь (размер) охранной зоны, га (м)	Правоустанавливающий документ об организации ООПТ (вид документа, наименование органа власти, принявшего документ, дата, номер, название документа)	Ведомственная подчиненность
1	Река Шаня с охранным ландшафтом на расстоянии 400 м в обе стороны от уреза воды	10240	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
2	Река Медынка с охранным ландшафтом на расстоянии 300 м в обе стороны от уреза воды	1560	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
3	Река Руть с охранным ландшафтом на расстоянии по 300 м в обе стороны от уреза воды	480	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

4	Река Бычок с охранным ландшафтом на расстоянии 300 м в обе стороны от уреза воды	1020	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
5	Река Лужа с охранным ландшафтом по 400 м в обе стороны от уреза воды	5600	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
6	Река Бобольская с охранным ландшафтом на расстоянии 200 м в обе стороны от уреза воды	216	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

7	Река Мисида с охранным ландшафтом на расстоянии по 200 м в обе стороны от уреза воды	600	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
8	Река Нига с охранным ландшафтом на расстоянии 200 м в обе стороны от уреза воды	920	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
9	Река Городенка с охранным ландшафтом на расстоянии 250 м в обе стороны от уреза воды	850	Ландшафтный	-	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 18.11.1993 № 184 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Законодательного Собрания Калужской области от 20.09.2012 № 624)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

10	Пещеры берега р. Лужа	-	Геологический	(50)	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 16.09.1991 № 352 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
11	Обнажение известняков	1,4	Геологический	(50)	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.07.1991 № 279 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185)	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
12	Парк Передельский	3,6	Природно-исторический	-	Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 26.04.1990 № 163 «Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 № 185), постановление Правительства Калужской области от 17.03.2017 № 120 "Об особо охраняемой природной территории регионального значения - памятнике природы "Парк Передельский"	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

13	Озеро Черное	11,5554	Комплексный	-	Постановление Правительства Калужской области от 03.07.2020 № 514 "Об объявлении озера Черное особо охраняемой природной территорией регионального значения - памятником природы"	Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области
----	--------------	---------	-------------	---	--	--

Рекреационная система включает в себя:

- определение на перспективу расчетной численности населения для отдыха;
- комплексную оценку рекреационных ресурсов;
- прогноз потребности населения в местах и учреждениях массового отдыха;
- определение перспектив развития и размещения учреждений санаторного лечения, массового отдыха и рекреационных территорий;
- разработку функционального зонирования и рациональной планировочной структуры рекреационной системы;
- установление режима охраны природного ландшафта территорий, проектируемых под рекреационное освоение.

Режим ведения лесного хозяйства и пользования лесом на территории рекреационных лесов, выделенных для размещения учреждений и мест массового отдыха населения, устанавливается как для лесов, выполняющих преимущественно санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.

Выделяются в лесном фонде функциональные зоны:

- зеленая зона вокруг г. Медыни, выполняющая защитные, оздоровительные и рекреационные функции,
- защитная, включающая защитные 250 м полосы по обе стороны дорог регионального значения,
- рекреационная, включающая леса, выделенные для осуществления рекреационной деятельности,
- зона памятников природы.

Охрана и рациональное использование этой зоны должны включать лесоводственные, биотехнические, противопожарные мероприятия и благоустройство территории, обеспечивающее выполнение оздоровительных, средозащитных, рекреационных функций, а также предусматривать ограничение побочного пользования лесом. Сенокосение допускается на специально отведенных площадях.

Режим ведения лесного хозяйства и пользования лесом на территории рекреационных лесов, выделенных для размещения учреждений и мест массового отдыха населения, устанавливается как для лесов, выполняющих санитарно-гигиенические и оздоровительные функции.

Эти леса могут использоваться в культурно-оздоровительных целях, если это не противоречит основному назначению лесов и интересам соответствующих лесопользователей.

Историко-культурные рекреационные ресурсы

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами, а также законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно Федеральному закону территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со ст. 3.1 Федерального закона. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

На основании ст. 5.1 в границах территории объекта культурного наследия (памятника или ансамбля) запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 30, 31 и 32 Федерального закона земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, подлежат государственной историко-культурной экспертизе (далее – историко-культурная экспертиза) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Историко-культурная экспертиза проводится до начала работ по сохранению объекта культурного наследия, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заключение историко-культурной экспертизы

является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения вышеуказанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

Вместе с тем, на основании п. 1 ст. 36 Федерального закона проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (далее – выше обозначенных объектов), либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, мер по обеспечению сохранности выше обозначенных объектов в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона.

Также, согласно п. 4 ст. 36 в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Экологическая ситуация

Критерием оценки экологического равновесия является способность территории выдержать совокупную нагрузку существующих и вновь привнесенных отраслей, а также, урбанизации без ущерба для развития социально-экономических и социально-экологических процессов. Полное экологическое равновесие применительно к средней полосе России обеспечивается на территориях с плотностью населения не более 60 чел./кв. км и площадью лесов, занимающих не менее 30% территории. Можно считать, что на территории Медынского района установилось условное экологическое равновесие.

Воздействия производственной и хозяйственной деятельности на окружающую среду, а главное, на здоровье ее населения, складываются в основном из загрязнений воздушной и водной среды, а также почв.

В целом по району экологическая ситуация оценивается как удовлетворительная. Однако в последние годы прослеживается тенденция ухудшения состояния отдельных компонентов природной среды, прежде всего почв и качества поверхностных и подземных вод.

Санитарно-гигиенические условия района (состояние воздушного бассейна, почвенно-растительного покрова, качества воды и т.д.) неоднородны и имеют различную степень благоприятности для народнохозяйственного освоения.

По метеоусловиям территория района относится к зоне умеренного потенциала загрязнения воздуха, которая характеризуется повторяемостью приземных инверсий до 40-60% при их мощности зимой от 0,6 до 0,8км, а летом не более 0,4 км. Таким образом, создаются равновероятные условия как для рассеивания примесей, так и для их накопления.

Источниками загрязнения окружающей среды в городе Медыне являются выбросы

вредных веществ от котельных промышленных предприятий и котельных жилищного фонда, а также сбрасываемых сточных вод от промышленных предприятий.

В сельской местности источниками загрязнения окружающей среды являются выбросы вредных веществ от молочно-товарных ферм, ферм КРС, свиноферм.

Атмосферный воздух

Один из важнейших факторов среды, характеризующих санитарно-эпидемиологическое благополучие населения, это атмосферный воздух.

Рост производства и транспорта приводит к увеличению неблагоприятного влияния выбросов на качество атмосферного воздуха селитебных территорий, условия жизни и здоровья населения. Наиболее вредное воздействие токсичных веществ испытывает население, проживающее вблизи автомобильных дорог. Кроме того, автотранспорт является основным источником шума и способствует тепловому загрязнению среды.

В то же время экологическая ситуация в Медынском муниципальном районе, в целом, более благоприятная в сравнении с промышленными центрами и другими территориями Калужской области. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений. Суммарная антропогенная нагрузка на территорию Медынского района классифицируется как низкая.

Уровень загрязнения атмосферного воздуха зависит от природно-климатических особенностей территории, выбросов от промышленных предприятий и автотранспорта и сжигания растительных остатков.

Доля выбросов от автотранспортных средств в общем валовом выбросе загрязняющих веществ в атмосферу постоянно растет за счет увеличения количества транспортных средств, принадлежащих индивидуальным владельцам и коммерческим структурам. Автомобильный транспорт вносит 83% выбросов загрязняющих веществ от общего их количества.

Массовое сжигание растительных остатков на сельскохозяйственных полях в границах района в период уборки урожая также является одним из источников загрязнения атмосферы. В результате сжигания растительных остатков на территории района в атмосферу выбрасываются загрязняющие вещества, в том числе диоксидов азота и серы, оксидов углерода, бензапена, сажи, которые оказывают крайне негативное воздействие на окружающую среду и здоровье людей.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя:

- использование современного экологически безопасного оборудования, модернизацию действующего оборудования, обеспечение максимальной герметизации пылящего оборудования;
- уменьшение загрязнения атмосферы при использовании транспортных средств за счет обновления автопарка, за счет модернизации парка уже эксплуатируемых автотранспортных средств, за счет контроля, обеспечивающего поддержание технического состояния парка автотранспортных средств на нормативном уровне;
- осуществление мероприятий планировочного характера;
- контроль за состоянием воздушного бассейна.

Главным в контроле является исключение случаев загрязнения атмосферного воздуха, превышающих установленные нормы. Предприятия, для которых установлены нормативы ПДВ, обязаны осуществлять контроль за их соблюдением на источниках выбросов.

Охрана атмосферного воздуха на территории населенных пунктов должна осуществляться за счет мероприятий планировочного характера, основными из которых являются:

- организация в населенных пунктах озелененных общественных центров, формирование природного каркаса;

- упорядочение функционального зонирования территории поселений с выносом сельхозпредприятий и промышленных объектов в производственную зону¹;
- устройство санитарно-защитных зон вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека;
- озеленение санитарно-защитных зон вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человек.

Рекомендуемые размеры СЗЗ рассмотрены в разделе 2.1.7 Зоны с особыми условиями использования территории.

Загрязнение водных объектов вызывает их деградацию, снижается потенциал водоема. Возникают благоприятные условия для возбудителей инфекционных заболеваний. В свою очередь, это ведет к повышению уровня заболеваемости кишечными инфекциями.

Главной целью предложений является определение основных направлений в развитии систем водоотведения на территории района для улучшения среды обитания населения, удовлетворяющей экологическим требованиям и создания комфортных условий местному населению.

Мероприятия по охране поверхностных вод включают в себя:

- установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранение среды обитания объектов животного и растительного мира;
- использование поверхностных и подземных вод в качестве источников водоснабжения без нанесения вреда окружающей природной среде;
- установление зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопровода хозяйственно-питьевого назначения согласно СанПиН 2.1.4.1110;
- разработка мероприятий по защите подземных вод в соответствии с санитарными и экологическими требованиями по охране подземных вод;
- организация мониторинга загрязнения водоемов;
- разработка мероприятий по защите водных источников от загрязнений в рамках разработки генеральных планов сельских поселений.

Определение границ зон санитарной охраны источников водоснабжения и разработка комплекса необходимых организационных, технических, гигиенических и противоэпидемических мероприятий зависят от вида источников водоснабжения (подземных или поверхностных), проектируемых или используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, от степени их естественной защищенности и возможного микробного или химического загрязнения. Обязанность выполнения санитарных мероприятий возлагается в пределах первого пояса зоны санитарной охраны на органы коммунального хозяйства или владельцев водопроводов за счет средств, предусмотренных на их строительство и эксплуатацию. В пределах второго и третьего поясов зоны санитарной охраны такие мероприятия выполняют владельцы объектов, оказывающих или могущих оказать отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Вопросы установления водоохранных зон, прибрежных защитных полос и зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения рассмотрены в разделе 2.1.7. Зоны с особыми условиями использования территории.

Жилые, общественно-деловые, смешанные и рекреационные зоны поселений целесообразно размещать выше по течению водотоков и водоемов относительно выпусков

¹ Животноводческие, птицеводческие и звероводческие предприятия, склады по хранению ядохимикатов, биопрепаратов, удобрений, а также пожаровзрывоопасные склады и производства, ветеринарные учреждения, объекты и предприятия по утилизации отходов, котельные, очистные сооружения, навозохранилища открытого типа целесообразно располагать с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к жилым, общественно-деловым и рекреационным зонам и другим предприятиям и объектам производственной зоны в соответствии с действующими нормативными документами.

всех категорий сточных вод, включая поверхностный сток с территории поселений. Склады минеральных удобрений и химических средств защиты растений следует располагать на расстоянии не менее 2 км от рыбохозяйственных водоемов. При размещении складов минеральных удобрений и химических средств защиты растений, животноводческих и птицеводческих предприятий должны быть предусмотрены необходимые меры, исключающие попадание указанных веществ, навозных стоков и помета в водоемы.

В декоративных водоемах и замкнутых водоемах, расположенных на территории поселений и используемых для купания, следует предусматривать периодический обмен воды за осенне-летний период в зависимости от площади их зеркала: в декоративных водоемах при площади зеркала до 3 га - два раза, а более 3 га - один раз; в замкнутых водоемах для купания - соответственно четыре и три раза, а при площади более 1 га - два раза. В замкнутых водоемах, расположенных на территории поселений, глубина воды в весенне-летний период должна быть не менее 1,5 м, а в прибрежной зоне, при условии периодического удаления водной растительности - не менее 1 м.

В соответствии с требованиями СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения», санитарная охрана подземных вод должна осуществляться при буровых работах; добыче полезных ископаемых открытыми разрезами, карьерами и шахтным способом; орошении и удобрении сельскохозяйственных полей доочищенными сточными водами и их осадками; закачке в глубокие и продуктивные горизонты жидких отходов; организации и эксплуатации полигонов твердых бытовых отходов, промышленных отходов, хранилищ радиоактивных отходов, шламохранилищ, золоотвалов; прокладке магистральных продуктопроводов; организации и эксплуатации подземных хранилищ газа; осуществлении хозяйственной и иной деятельности в пределах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, лечебных подземных вод и округов санитарной охраны курортов; строительстве гидротехнических сооружений, изменяющих условия питания и разгрузки подземных вод, и прочих видах хозяйственной и иной деятельности, оказывающих влияние на качество подземных вод.

Мероприятия по защите подземных вод от загрязнения при различных видах хозяйственной деятельности должны обеспечивать: водонепроницаемость емкостей для хранения сырья, продуктов производства, отходов промышленных и сельскохозяйственных производств, твердых и жидких бытовых отходов; предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы в водоносные горизонты; герметизацию систем сбора нефти и нефтепродуктов; рекультивацию отработанных карьеров.

Не допускается:

- захоронение отходов, размещение свалок, кладбищ, скотомогильников и других объектов, являющихся источниками химического, биологического или радиационного загрязнения в области питания и разгрузки подземных вод, используемых или перспективных для использования в питьевых, хозяйственно-бытовых и лечебных целях;
- необоснованное использование подземных вод питьевого качества для иных нужд;
- использование различного рода неэкранированных земляных амбаров, прудов-накопителей, а также карстовых воронок и других углублений для сброса сточных вод и шламов, образующихся в процессе бурения;
- загрязнение подземных вод при добыче полезных ископаемых, проведении работ по водопонижению, при строительстве и эксплуатации дренажных систем на мелиорируемых землях;
- отвод без очистки дренажных вод с полей и ливневых сточных вод с территорий населенных мест в овраги и балки;
- применение, хранение ядохимикатов и удобрений в пределах водосборов грунтовых вод, используемых при нецентрализованном водоснабжении;

- орошение сельскохозяйственных земель сточными водами, если это влияет или может отрицательно влиять на состояние подземных вод.

Почвенный покров

В Медынском районе основными причинами нарушения почвенного покрова являются: загрязнение почв токсическими выбросами, поступающими в атмосферу при работе транспорта; снижение плодородия от недостаточного количества вносимых удобрений; разрушение почвенной структуры и уплотнение почв, разрушение почвы пастбищных склонов при интенсивной нерегулируемой пастьбе скота, разработке месторождений полезных ископаемых; заболачивание почв, в связи с подъемом грунтовых вод и другими причинами.

Интенсивными источниками загрязнения почв, являются сельскохозяйственные предприятия, животноводческие комплексы, склады горюче-смазочных материалов, площадки твердых бытовых отходов, скотомогильники.

Положение отдельных мест размещения ТБО в неблагоприятных геологических условиях может оказывать отрицательное экологическое влияние на окружающую природную среду.

Основные принципы уборки территории в летнее и зимнее время сохраняются, с развитием и модернизацией парка спец. машин и усовершенствованием снежных свалок по санитарным правилам.

Летняя уборка включает подметание, мойку и поливку усовершенствованных покрытий, полив зеленых насаждений общественного пользования, очистку колодцев дождевой канализации, с последующим вывозом смета и отходов на места обезвреживания.

К зимней уборке относятся: очистка проезжей части от выпавшего снега, борьба с образованием ледяной корки, ликвидация гололедов, удаление снежно-ледяных накатов и уплотненной корки снега, удаление снежных валов с улиц, расчистки перекрестков, остановок общественного транспорта.

Для исключения в дальнейшем влияния указанных факторов на загрязнение окружающей среды, в сельских населенных пунктах необходимо уделять должное внимание благоустройству территорий, строго соблюдать правила поддержания их санитарного состояния, проводить работы по инженерной подготовке территории; заниматься организацией рельефа, сбором поверхностных вод в дождевые канализации; выполнять посадку вдоль дорог деревьев и кустарников шумозащитных и пылеулавливающих пород; организовывать санитарную очистку территории согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных пунктов.

Сведения о скотомогильниках имеются в ветстанции по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно – защитная зона (СЗЗ) должна быть 1000 м.

Актуальной проблемой является санация земель, загрязненных нефтепродуктами и другими химическими веществами, в районах расположения складов ГСМ, автозаправочных станций, автобаз, а также предприятий района.

Шумовое воздействие

Шумовой режим на территории муниципального района, прежде всего, связан с проблемой развития и организации наземного транспорта. Уровень шума, создаваемый транспортными средствами, определяется интенсивностью движения, скоростью движения. Шумовое воздействие в основном распространяется вдоль основных транспортных магистралей.

Для защиты населения от неблагоприятного воздействия шума необходимо регламентировать его интенсивность, спектральный состав и время воздействия. В настоящее время основными документами, по которым ведется нормирование для условий жилых территорий, является ГОСТ 12.1.036-81 «Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях» и СН 2.2.4/2:1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданий на территории жилой застройки», а также СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003».

2.1.3. Социально-экономический потенциал развития территории

В экономическом отношении Медынский район относится к числу наиболее развитых промышленно-сельскохозяйственных районов области. Район входит в число лидеров агропромышленного производства Калужской области.

Наименование предприятий	Наименование выпускаемой продукции
Промышленные	
крупные и средние предприятия	
1. АО «МосМедыньагропром»	Молочная продукция
2. АО «Москомплектмебель»	Кухонная мебель
3. Медынская швейная фабрика ЗАО фирма «Черемушки»	Нательное белье
малые предприятия	
1. ООО «Медынский завод пластиковой упаковки»	Пластиковая упаковка
2. ООО «Вакуум»	Электрическая и распределительная аппаратура
3. ООО «НПО Русвакуум»	Электрическая и распределительная аппаратура
4. ООО "Сырная Губерния"	Сыры
5. ООО «Заря»	Паркет из дуба
6. ООО «Орион»	Клееный брус
7. ООО «Нова»	Мебель
8. ООО «Сладкий мир»	Кондитерские изделия
9. ООО «Минитипография «Смик принт»	Полиграфическая продукция
10. ООО «Никитское»	Металлические изделия
11. ООО «Теплосервис»	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)
Сельскохозяйственные	
1. ООО "Агротон"	
2. ООО "СХП Озерное"	
3. ООО "Ферма.РУ"	
4. ООО "Хеппи Фарм"	
5. ООО "КФХ "Каляево"	

6. ООО "Самсон-Ферма"		
Базы отдыха		
1. ООО "Озерное"	ООО "Охотохозяйство"	охота, рыбалка и др.

Масштабы и основные направления развития Медынского района определяются:

- местоположением и значением района в планировочной структуре Калужской области;
- наличием удобных транспортных связей с областным центром, районами группы, а также Москвой и Московской областью;
- наличием сельскохозяйственных ресурсов;
- обеспеченностью подземными водами;
- наличием удобных в планировочном отношении резервных территорий для промышленного и гражданского строительства.

К сдерживающим факторам развития народного хозяйства района относятся:

- несоответствие качественной структуры транспортной сети местного значения потребностям народного хозяйства района в перевозках;
- недостаточные мощности строительных организаций.

Сельское хозяйство

Прогноз развития сельского хозяйства предполагает использование стабильной, гибкой и системной государственной поддержки агропромышленного производства, развитие цивилизованных рыночных отношений, создание доступной для основной массы сельских товаропроизводителей краткосрочного и долгосрочного кредитования, повышение доходности сельских товаропроизводителей, улучшение инвестиционного климата. Сельское хозяйство района специализированно на производстве продукции животноводства, главным образом молока и мяса. Растениеводство ориентировано на производстве зерна и обеспечения кормовой базы животноводства.

За последние годы увеличиваются посевные площади сельскохозяйственных культур, повышаются объемы производства сельскохозяйственной продукции. Для дальнейшего подъема сельскохозяйственного производства необходимо произвести реконструкцию существующих сельскохозяйственных предприятий с применением механизации и автоматизации производства, внедрения новых технологий, привлечения для этих целей инвесторов.

Близость к городам Москве и Калуге, с которыми имеются хорошие транспортные связи, а также значительные площади естественных кормовых угодий определили основное направление сельскохозяйственного производства района, как мясомолочное с развитым производством зерна, картофеля и овощей.

В пользовании хозяйств основной молочной специализации находится большая часть обрабатываемой земли и сельхозугодий. В целях наиболее полного обеспечения населения района и области овощами большое развитие получило овощеводство закрытого грунта.

Большое экономическое значение в районе сохраняет личное подсобное хозяйство.

Опережающими темпами в перспективе будут развиваться пищевая, лесная, деревообрабатывающая промышленность, производство строительных материалов.

Постепенно создаются необходимые условия для улучшения инвестиционного климата. Сложившаяся промышленная специализация Медынского района в перспективе в основном сохранится, поскольку этому способствуют объективные условия и предпосылки:

Транспортно-географическое положение, обеспечение потребностей народного хозяйства и населения не только района и области, но и города Москвы.

Развитие малого и среднего бизнеса

Малый и средний бизнес охватывает все виды экономической деятельности муниципального образования Медынский район. На территории Медынского района ежегодно регистрируются субъекты малого и среднего предпринимательства.

Выгодное географическое положение с точки зрения близости к областному центру и прохождения по территории Медынского района федеральных автомобильных дорог общего пользования делают Медынский район привлекательным для развития придорожного сервиса.

Проблемы в сфере малого и среднего бизнеса: отсутствие квалифицированных кадров, низкий уровень осведомлённости граждан и предпринимателей о существующей системе государственной и муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства, отсутствие привлекательных условий для развития малого и среднего предпринимательства. Развитие малого и среднего предпринимательства является приоритетным направлением деятельности администрации Медынского района. Необходимо развивать его как на рынке туристических услуг, так и в сфере промышленного и сельскохозяйственного производства, создавать условия для увеличения числа крестьянско-фермерских хозяйств, семейных животноводческих ферм, сельскохозяйственных потребительских кооперативов за счет средств грантовой поддержки.

Выводы: в качестве наиболее вероятных конкурентных преимуществ МО Медынский район выгодное экономико-географическое положение района по отношению к другим районам области, экономическим центрам, ресурсным базам и удобство осуществления транспортных связей с ними; достаточно развитую транспортную инфраструктуру района; относительно благоприятные природные условия для сельского хозяйства.

В рамках разработки СТП Медынского района в качестве приоритетных направлений развития экономики Медынского района принимаются:

- развитие района на основе внедрения современных ресурсосберегающих технологий земледелия, садоводства и овощеводства, в том числе в закрытом грунте с привлечением инвестиций на территорию района;
- развитие мясного и молочного животноводства;
- развитие новых отраслей, связанных с хранением и переработкой продукции сельского хозяйства и удлинением производственной цепочки на основе местного;
- обеспечение населения района продуктами питания, и выход поставщиков сельскохозяйственной продукции на внешние рынки сбыта, прежде всего, в города Калужской области и соседних регионов;
- развитие и модернизация промышленных предприятий района и повышение конкурентоспособности, выпускаемой продукции;
- стимулирование развития крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств (ЛПХ), поддержка малого и среднего предпринимательства.

2.1.4. Демографический потенциал

Численность населения Медынского района на 01.01.2020 года составила 12882 человек. Длительное время динамика численности населения района остается

отрицательной. Коэффициент рождаемости стабильно снижается, коэффициент смертности так же.

Немаловажным фактором остается отток населения молодых возрастов из сельской местности. Сальдо механического движения в районе стабильно отрицательное.

Факторами снижения численности населения мелких и средних сельских населенных пунктов Медынского района являются:

- слабое развитие дорожной сети, в первую очередь дорог с твердым покрытием, и общественного транспорта, что существенно сокращает транспортную доступность центров культурно-бытового обслуживания всех уровней и мест приложения труда;

- слабое развитие социальной инфраструктуры;

- дефицит мест приложения труда;

- демографические проблемы (старение населения, низкая рождаемость и высокая смертность, миграционный отток и естественная убыль населения).

- предшествующая многолетняя деградация сельскохозяйственного производства и связанные с ней процессы депопуляции сельских населенных мест.

Предполагается, что разрабатываемые проектные решения позволят отчасти снять остроту этих проблем.

Анализ демографических процессов и расселения позволяет сделать вывод о том, что мероприятия по территориальному планированию должны быть нацелены на стимулирование благоприятных демографических процессов и повышение устойчивости развития населенных пунктов путем улучшения социально-бытовых условий населения и развития дополнительных видов деятельности.

Принимая во внимание возможность появления разных сценариев развития событий, ниже приведены три варианта прогноза численности населения:

- 1 вариант – «Инерционный сценарий»: сохранение сложившихся основных тенденций в экономике Медынского района и неизменные или ухудшающиеся внешние условия; сокращение численности населения при отсутствии компенсирующего миграционного притока. Прогноз численности населения проводится методом передвижки возрастов на основе сложившихся тенденций снижения рождаемости и увеличения смертности, при стабильном, но небольшом миграционном оттоке населения. Прогноз является наиболее вероятным, если не будут предприняты серьезные меры по изменению демографической ситуации.

- 2 вариант – «Базовый сценарий»: развитие экономики района в основном за счет положительного воздействия внешних и внутренних факторов, максимального использования накопленного производственного потенциала, расширения объемов производства товаров и услуг за счёт привлечения инвестиций и трудовых ресурсов. Прогноз численности населения по базовому сценарию предполагает сохранение средних показателей естественного и механического движения населения последних лет на протяжении последующих периодов.

- 3 вариант – «Оптимистический сценарий»: полное раскрытие потенциала развития, достижение высокой конкурентоспособности, повышение качества человеческого капитала, поступательный рост реальных доходов населения, ускоренное развитие социальной сферы и сферы услуг, индустрий туризма и сферы развлечений. Прогноз по оптимистичному сценарию предполагает снижение естественной и механической убыли населения, основанное в первую очередь на снижении смертности и миграционного оттока населения.

Во всех сценариях прогнозируется снижение доли населения трудоспособного и младше трудоспособного возраста, что в отдаленной перспективе может негативно сказаться на развитии территории. Необходимо решать вопросы повышения рождаемости и в первую очередь повышать качество жизни населения.

Пенсионная реформа, проведенная в 2018 году, увеличила пенсионный возраст у женщин до 60 лет, у мужчин - до 65 лет. Это позволяет несколько выровнять баланс населения и увеличить долю населения трудоспособного возраста, тем самым снизить демографическую нагрузку на долю населения трудоспособного возраста. Тем не менее, снижение доли населения трудоспособного возраста по-прежнему будет продолжаться. Необходимы, с одной стороны, модернизация всех отраслей экономики Медынского района для поддержания баланса между трудовыми ресурсами и потребностью в трудовых кадрах, с другой стороны – формирование кадрового потенциала, соответствующего уровню развития экономики.

2.1.5. Инженерно-транспортная инфраструктура Медынского района

Транспортная система

Транспортная инфраструктура Медынского района представляет собой систему, состоящую из автомобильного транспорта.

Развитие транспортной инфраструктуры Медынского района направлено на создание комфортных условий проживания жителей и обеспечения развития экономики района.

Автомобильный транспорт

На территории района имеется сеть автомобильных дорог общего пользования:

- Федерального значения
- Регионального или межмуниципального значения.
- Местного значения.

На развитие автомобильных дорог Медынского района, решение проблемы связности между собой г. Медыни и других поселений района направлено развитие сетевой структуры автомобильных дорог. Эти автомобильные дороги обеспечат формирование автодорожной и улично-дорожной сети в устойчивых системах расселения, в узлах ускоренного развития, повысят связность города и сельской местности между собой, сократят время поездок между ними, и тем самым расширят возможности получения социальных и культурных услуг различного типа, увеличат спектр и доступность мест приложения труда для жителей района.

Приоритетными при развитии автомобильных дорог Медынского района является реконструкция и модернизация существующих автомобильных дорог.

Новое строительство сведено к минимуму и намечается только там, где это объективно необходимо для сокращения перебоев и формирования магистральных направлений.

Схема территориального планирования развития Медынского района предусматривает реконструкцию и модернизацию существующих автомобильных дорог.

Инженерная система

В сельской местности уровень инженерного оборудования невысок. Водоснабжение осуществляется, в основном, из шахтных колодцев и артскважин, лишь многоэтажный жилищный фонд обеспечен централизованной системой водоснабжения.

Теплоснабжение малоэтажных жилых домов осуществляется от местных источников тепла – печи и котлы, многоэтажных – от местных котельных.

Газоснабжением жилищный фонд сельской местности обеспечивается от привозных баллонов сжиженным газом и частично природным газом.

Инженерная подготовка территории – это планомерно-регулируемый процесс улучшения характеристик территории с помощью комплекса инженерных мероприятий и сооружений в соответствии с требованиями вида ее хозяйственного использования и охраны природной среды.

В соответствии с инженерно-строительными условиями инженерной подготовкой территории предусмотрен комплекс мероприятий:

- повышение уровня надежности существующих систем инженерного обеспечения;
- проведение корректировки утвержденных запасов артезианских вод Медынского района;
- развитие существующих систем водоснабжения города и населенных пунктов для 100% подачи качественной воды потребителю со строительством резервуаров, установок обеззараживания и кондиционирования воды;
- проведение комплекса водосберегающих мероприятий (замена изношенных трубопроводов, сооружение оборотных систем водоснабжения на промпредприятиях, объектах транспорта и сельского хозяйства, установка счетчиков воды);
- обеспечение 100% охвата существующих и проектируемых жилых и общественных зданий (включая отдельные площадки малоэтажной застройки), а также промышленных объектов системами бытовой канализации с максимальным использованием существующих очистных сооружений и строительством новых;
- вывод из эксплуатации местных очистных сооружений, технология очистки которых не позволяет достичь требуемого качества очистки сточных вод;
- обеспечение полной локальной очистки промышленных стоков перед сбросом в систему бытовой канализации до нормативных показателей;
- ликвидация нерентабельных, реконструкция и модернизация существующих котельных;
- строительство новых источников газоснабжения (газораспределительных станций), строительство подводящих газопроводов среднего и низкого давления для обеспечения централизованным газоснабжением всех населенных пунктов;
- развитие телекоммуникационной сети кабельного телевидения.

Энергоснабжение

Электроснабжение Медынского района осуществляется по ВЛ 110 кВ ПС «Юхнов» - ПС «Кондрово – Север» с отпайкой на ПС «Медынь» и ВЛ -110 кВ ПС «Кондрово» - ПС «Черкасово» с отпайкой на ПС «Медынь», а также по ВЛ -35кВ ПС «Шанская» - ПС «Передел», ПС «Федорино» - ПС «Кременская».

На территории района расположены следующие подстанции:

- ПС 110/35/10 «Медынь» в г. Медынь,
- ПС «Кременская» в д. Кременское,
- ПС «Передел» в п. Передел.

Электроснабжение подстанций Медынского района осуществляется по линиям 110 и 35 кВ, ПС 110/35/10 кВ «Медынь» питается по ВЛ 110кВ «Юхнов»- «Кондрово-Северная» и ВЛ -110 кВ «Кондрово» - «Черкасово» с отпайкой на ПС «Медынь» по трассе по границам Медынского района, протяженность составляет 23 км, в том числе двухцепном исполнении 13,4 км. ПС «Кременская» имеет два питания по ВЛ-35 кВ : «Медынь» - «Кременская» - «Федорино» = 4,8 км по трассе в границах Медынского района.

ПС «Передел» имеет два питания по ВЛ-35 кВ: «Медынь» - «Передел», протяженностью 34 км и ВЛ-35 кВ «Шанская» - «Передел» протяженностью 7,8 км.

Потребление электроэнергии в Медынском районе за 2006 год составило 23970 тыс. кВтч, в том числе на коммунально-бытовые нужды 7100 тыс. кВтч.

Потребление с каждым годом растет, это требует расширения сетей, строительства новых подстанций и т.д.

В ближайшие годы ожидается увеличение потребления электроэнергии на 525 кВт по мелкомоторным и бытовым потребителям: (ПС «Медынь» - 440 кВт, ПС «Кременская» - 70 кВт, ПС «Перedel» - 15 кВт).

С развитием производства необходимо решить вопрос увеличения потребления электроэнергии по заводу молочных продуктов в размере 1,1 тыс. кВт, на строительство коттеджного поселка в размере 0,6 тыс. кВт в городе Медынь и ферму на 880 голов в д. Дошино в размере 0,4 тыс. кВт. Для создания надежной сети электроснабжения района необходимо провести реконструкцию существующей сети, в городе Медынь произвести замену воздушной сети на кабельную, построить новые ТП, выполнить работы по освещению улиц в городе и сельских населенных пунктах, произвести реконструкцию устаревшего оборудования.

Теплоснабжение

Теплоснабжение в Медынском районе осуществляется от групповых, и индивидуальных котельных, работающих на твердом и газообразном видах топлива.

На территории Медынского района расположено около 30 котельных, работающих на различном виде топлива.

Система теплоснабжения от источников тепла – закрытая, через стационарные пароводяные подогреватели. Тепловые сети проложены как надземно, так и в непроходных каналах.

Газоснабжение²

Газораспределительная сеть района включает следующие населенные пункты:

Медынь, Дошино, Елешня 1-я и 2-я, Логачево, Михеево, Уланово, Радюкино, Михальчуково, Корнеево, Варваровка, Водрино, Мансурово, Романово, Кременское, Егорье, Гусево, Мешково, Коняево, Рокотино, Тихоновка и другие населенные пункты. В ближайшем будущем будут построены: межпоселковый газопровод от д. Тихоновка к д. Макарецво - д. Насоново с отводом к д. Каляево; межпоселковый газопровод д. Федоровка - д.Ивановское - д. Троицкое – д. Глухово – д. Алешино, распределительные уличные газопроводы в населенных пунктах д. Глухово, д. Ивановское, д. Троицкое, д. Алешино, д. Макарецво, д. Насоново, д. Каляево. Проектируются газопровод межпоселковый с. Кременское – д. Тишинино – д. Дураково – д. Брюхово – д. Никитск – с. Никитское – с. Передел с отводом на д. Свердлово Медынского района Калужской области», а также уличные газопроводы в населенные пункты д. Тишинино, д. Дураково, д. Брюхово, д. Никитск, с. Никитское, с. Передел. Также проектируется межпоселковый газопровод к дер. Самсоново и дер. Агеевка, планируется строительство уличных газопроводов в дер. Самсоново, дер. Агеевка. Кроме того запланировано проектирование и строительство ряда межпоселковых газопроводов, в том числе перечисленных ниже в приложение №1 «Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, Субъекта РФ сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального района объектов федерального значения, регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий» и соответствующих распределительных уличных газопроводов. Продолжается газификация города Медыни.

² По материалам программы ОАО «ГАЗПРОМ, ОАО «ПРОМГАЗ». Разработка схем газификации районов Калужской области. Медынский район.

На перспективу определены объемы роста потребления и максимально-часового расхода газа по основным газопотребляющим предприятиям, численность населения, проживающего в населенных пунктах.

В результате проведенного анализа по каждому населенному пункту, мощности существующих коммунально-бытовых, сельскохозяйственных и промышленных потребителей в районе были выделены населенные пункты, подлежащие газификации природным газом.

Существующая ГРС Кондрово получает газ от магистрального газопровода Дашава – Киев – Брянск – Москва. Отвод от магистрального газопровода введен в эксплуатацию в 1995 году. Его протяженность 11,8км, состоит из двух участков – диаметром 426мм – 11,3 км и диаметром 219 мм - длиной 0,5км. Проектное давление 55,0 кг/см². Проектная производительность 110,0 млн. м³/год.

«Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года, определена «охранная зона газораспределительной сети» как территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- Вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов. Пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопровода производится от оси газопровода – для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многопроводных.

Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее строительных норм и правил, утвержденных специально уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области градостроительства и строительства.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- строить объекты жилищно – гражданского назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за три рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Водоснабжение

В настоящее время водоснабжение Медынского района осуществляется за счет подземных вод.

Основным источником централизованного водоснабжения являются подземные воды Тарусско - Окского и Нижнее -Тульского водоносных горизонтов.

На 01.01.2017 года в районе насчитывается около 50 рабочих скважин с общим водозабором 5,1 тыс. м³/сутки: в городе Медынь насчитывается 13 рабочих скважин с фактическим отбором скважин 1,5 тыс м³/сутки, расположенных в пойме р. Медынка и в черте г. Медыни, работающих повремен но, остальные скважины установлены в населенных пунктах Медынского района. На скважинах установлены насосы ЭЦВ 6 16x110, ЭЦВ 8 16x140, ЭЦВ 8 10x140 и ЭЦВ 6 10x110.

По всем скважинам зона санитарной охраны первого пояса составляет 30 м, зоны санитарной охраны выделены, но не огорожены. Глубина скважин составляет от 30 до 135 метров.

Общая протяженность водопроводных сетей по городу Медынь составляет 21,9 км. На водопроводных сетях эксплуатируется 129 водоразборных колонок, 119 пожарных гидрантов, 161 задвижка. Имеется одна кирпичная водонапорная башня объемом 100 м³. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Водопроводная сеть находится в неудовлетворительном состоянии, пропускная способность недостаточна. Необходимо выполнить работы по демонтажу водопроводных сетей с прокладкой труб большего диаметра с закольцовкой сети.

На производственные нужды предприятий также используются воды из подземных источников.

Установлены следующие нормы водопотребления:

- потребление воды из колонок – 50 л/сут,
- жилые дома с водопроводным краном без канализации – 60 л/ сут,
- тоже с канализацией – 80 л/сутки,
- жилые дома с водопроводом и канализацией, без газоснабжения и без ванн -95 сутки,
- тоже с газоснабжением, без ванн – 120 л/сутки,
- тоже с водонагревателями на твердом топливе -150 л/сутки,
- тоже с АОГВ – 190 л/сутки,
- тоже с газовыми нагревателями – 210 л/сутки.

Обеспеченность водой жилищного фонда в сельских населенных пунктах составляет 80%. Среднесуточное потребление на 1 человека, в том числе на хозяйственно-питьевые нужды, составляет 70 л.

Данные гидрогеологических изысканий

Протоколом НТС ГУЦР от 25.12.1979 года утверждены запасы подземных вод в долине р. Медынки в пределах городской черты в объеме 7,2 тыс. м³/сутки, по категориям запасов А+В. Водоносный горизонт Нижнее - Тульский, представлен тонкозернистыми песками мощностью от 10,0 до 42,0 м. к освоению запасов предложено 6 точек по 2 скважины в каждой точке. Нагрузка на одну точку составляет 1200 м³/сутки. В настоящее время разбурена и эксплуатируется одна точка в районе РСУ. Питание водоносного горизонта в пределах площади водозабора затруднено из-за мощного пласта перекрывающих глин, поэтому оно происходит за пределами описываемого района на юге и юго-востоке, где горизонт расположен наиболее близко к земной поверхности. Другие водоносные горизонты, в том числе и тарусско-окский бесперспективны для водоснабжения, так как имеют низкую водообильность, безнапорны.

Водоснабжение промышленных предприятий

Водоснабжение промышленных предприятий осуществляется через водопроводные сети и артезианские скважины.

Система водоснабжения рекреационных зон

Система водоснабжения рекреационных зон отсутствует.

Система водоснабжения объектов животноводства

Система водоснабжения объектов животноводства обеспечивается через водопроводные сети и артезианские скважины.

Строящиеся объекты систем водоснабжения

Планируется строительство нового водозабора, состоящего из семи скважин и станции второго подъема в районе плотины и стадиона в г. Медынь.

Водоотведение

Технические характеристики и современное состояние канализации

Централизованная система канализации в городе Медынь имеет протяженность 7,8 км, из них 0,8 км уличных сетей, 0,1 км внутридворовой канализации. Сети построены в 1976-1978 году. Система канализации обслуживает население и часть промышленных предприятий города. Системой канализации охвачена многоэтажная жилая застройка. В большинстве сельских населенных пунктах централизованная система канализации отсутствует.

Разрешение на подключение к сетям канализации выдается по тем улицам, где проходит система городской канализации.

Сточные воды от канализованных производственных зданий и сооружений, а также объектов коммунально-бытового назначения самотеком отводятся по улицам города до приемной камеры, а далее в главную насосную станцию перекачки, расположенную на территории городских очистных сооружений.

Городские очистные сооружения имеют проектную мощность 1500 м³/сут., 547,5 тыс. м³ в год.

В 2004 году биофильтры выведены из эксплуатации и в настоящее время в работе только сооружения механической очистки (приемная камера, песколовка, первичный отстойник), поэтому стоки сбрасываются недостаточно очищенные. Степень очистки достигается по взвешенным веществам 78%, БВК 84% и ХПК 49%. В сбрасываемых стоках имеются превышения по другим загрязняющим веществам.

Для сбрасываемых сточных вод установлены следующие норматив ПДС:

№п/п	Название вещества	ПДС	Единицы измерения
1	Взвешенные вещества	8,74	мг/л
2	Аммоний (по азоту)	0,036	мг/л
3	Нитриты (по азоту)	0,0027	мг/л
4	Нитраты (по азоту)	6,15	мг/л

5	БПКполн	3	мг/л
6	Фосфаты (по фосфору)	0,155	мг/л
7	Сульфаты	31,6	мг/л
8	Хлориды	132,6	мг/л
9	Фториды	0,04	мг/л
10	Железо	0,01	мг/л
11	Нефтепродукты	0,052	мг/л
12	СПАВ	0,169	мг/д
13	ХПК	30	

Сброс сточных вод осуществляется в водоем 1 категории рыбохозяйственного назначения, контрольные точки 1200 м от плотины.

Обеспеченность жилищного фонда канализацией

Система канализации в г. Медыни требует реконструкции. Учет сбрасываемых сточных вод ведётся косвенным методом по нормативам водоотведения. Всего по городу Медынь 3,3 тыс. жителей сбрасывают сточные воды в канализацию. В большинстве сельской местности канализационная сеть отсутствует. Канализационная сеть существует в д. Егорье, д. Глухово, д. Михеево. На расчетный срок необходимо предусмотреть строительство очистных сооружений в д. Романово.

Вновь строящиеся объекты на территории района отсутствуют.

Канализование промышленных предприятий

Медынский молочный завод «Школьное питание» – имеет 2 отстойника-септика, в технически неудовлетворительном состоянии, грязные сточные воды которых сбрасываются в канализационную сеть неочищенными. Для молочного завода был разработан проект локальных очистных сооружений канализации с двухступенчатой очисткой (физико-химической и биологической). Под очистные сооружения было построено здание, но установка не приобретена и в настоящее время стоки сбрасываются в коллектор г. Медыни без очистки.

ИТ - 55 – локальных очистных сооружений не имеет, в сточных водах наблюдалось превышение по цинку. Сброс стоков производится в свой коллектор, проходящий по ул. Митрофанова, по ул. Гордюкова, на собственную КНС и далее по напорному коллектору в камеру гашения на пересечении улиц Луначарского и Кирова в городской коллектор. Сброс стоков – 109,8 м³/сутки.

Мебельная фабрика – локальных сооружений не имеет. Стоки по химическому составу приближены к хозяйственно- бытовым. Сброс стоков – 68 м³/сутки.

ОАО Мосмедыняагропром (Сельхозтехника) – локальных сооружений не имеет. Воды идут в собственный коллектор Д 300 мм, подсоединенный к городскому коллектору в районе Швейной фабрики. Сброс стоков – 21 м³/сутки. В настоящее время предприятие не работает.

Система канализации рекреационных зон

Система канализации рекреационных зон отсутствует.

Система канализации объектов животноводства

Животноводческие комплексы имеют локальные очистные сооружения.

При общем дефиците минеральных удобрений и воды в сельском хозяйстве полное использование животноводческих стоков позволит сэкономить пресную воду при строительстве и эксплуатации локальных очистных сооружений.

Поступление загрязненных животноводческих стоков в реки приводит к нарушению газового режима, ухудшению органолептических, химических и бактериологических показателей состава природных вод.

Развитие и строительство сетей и сооружений канализации

На перспективу необходимо проектирование и строительство локальных очистных сооружений на следующих предприятиях и сооружениях:

- Молочный завод «Школьное питание»,
- коттеджная застройка в п. Новые Лужки с КНС №3.

Реконструкция существующих городских очистных сооружений.

Необходима прокладка в северной части города напорно-самотечного коллектора к КНС №3.

У КНС №1 необходима замена напорных трубопроводов.

Выводы. Канализационная сеть в районе развита слабо. Мощность очистных сооружений в г. Медынь недостаточна, эффект очистки низкий. Санитарно-защитная зона от очистных сооружений до жилой застройки не выдержана, составляет 250 м вместо 400м.

Необходимо повысить требования к качеству сбрасываемых очищенных стоков в водоемы, повысить эффект очистки при работе очистных сооружений. В целом, канализационная сеть требует реконструкции и расширения, очистные сооружения также требуют реконструкции и увеличения мощностей.

Связь

Телефонная сеть общего пользования Медынского района включает в себя 7 телефонных станций КФ ОАО «ЦентрТелеком» общей мотивированной емкостью 3373 номеров (задействованная емкость -3113 номеров).

№	п/п	Наименование населенных пунктов, где расположены АТС, Задействованная емкость	
	1	г. Медынь ул. Кирова, д.392673	
	2	Кременское 45	
	3	Адуево 79	
	4	Глухово 44	
	5	Передел 89	
	6	Радюкино 139	
	7	Никитское 44	
		Итого ГСТС:	3113

Протяженность междугородных кабельных линий по территории района составляет 57 км.

Количество телефонизированных населенных пунктов -109, количество основных телефонных аппаратов -3076.

Количество таксофонов универсальных услуг связи 115. Универсальные таксофоны дают возможность совершать местные, междугородные и международные звонки, а также круглосуточно и бесплатно вызывать экстренные службы.

Населенных пунктов с КВ ЧМ вещанием -133, с проводным радиовещанием -1.

В г. Медынь работает городская телефонная станция с монтированной емкостью 2816 номеров (задействованная емкость – 2673 номера). В городе установлены 6 таксофонов универсальных услуг связи.

На территории Медынского района функционируют базовые станции следующих операторов сотовой связи:

- КФ ОАО «Мобильные ТелеСистемы» (МТС);
- КФ ЗАО «Вымпелком – регион» (Билайн);
- Калужского отделения ЗАО «Мобиком – Центр» (Мегафон).

На территории района техническими средствами филиала «РТПС» «Калужский ОРТПЦ» транслируются следующие телерадиопрограммы: «Первый канал», «Россия», «Культура», «Ника ТВ», «Маяк», «Радио России», «Юность», «Ника FM».

Инженерная защита территории

Лесная мелиорация

На территории района лесная мелиорация отсутствует.

Сельскохозяйственная мелиорация

На территории района существуют земельные участки мелиорации в СП «д. Михеево», СП «с. Кременское», СП «с. Никитское». Состояние сооружений аварийное.

Дождевая канализация

Дождевая (ливневая) канализация территории города Медынь осуществляется через дренажную систему, далее в реку Медынку.

Вертикальной планировкой территории предусматривается создание нормативных продольных уклонов по уличной сети и обеспечение стока поверхностных вод с территории застройки к улицам.

Сброс воды с уличной сети осуществляется в тальвеги существующих оврагов или непосредственно в реку Медынку.

Ритуальное обслуживание населения

На территории Медынского района располагаются 21 кладбище и 12 братских могил.

Место размещения	Площадь территории, га	Функциональное состояние на 2017г.
2	3	4
г. Медынь:		
<ul style="list-style-type: none"> ▪ старое кладбище; ▪ новое кладбище 	4,5	действующее
	4,0	действующее
СП «Село Адуево»		
<ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище; ▪ кладбище между с. Адуево и д. Синяево 	2,0	действующее
		не действующее
СП «Деревня Гусево»		
<ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище у д.Гребенкино; ▪ кладбище в д.Грибово; ▪ кладбище в д.Петровск; ▪ кладбище в д.Бордуково 	2,5	действующее
	2,0	действующее
	2,0	действующее
	1,0	действующее
	1,0	действующее

<p>СП «Деревня Романово»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в д. Косово 	2,0	действующее
<p>СП «Село Кременское»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в с.Кременское; ▪ кладбище в д. Прудки 	2,6 1,2	действующее действующее
<p>СП «Деревня Варваровка»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в д. Исаково 	0,5	не действующее
<p>СП «Деревня Михальчуково»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в д.Михальчуково-д.Корнеево 	3,0	действующее
<p>СП «Деревня Михеево»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище у д. Михеево 	0,5	действующее
<p>СП «Деревня Брюхово»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в д.Егорье; ▪ кладбище в д.Егорье; ▪ кладбище в д.Троица 	1,4 1,0 2,6	Действующее Действующее действующее
<p>СП «Село Никитское»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в с.Никитское 	1,0	Действующее
<p>СП «Село Передел»</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ кладбище в с.Передел; ▪ кладбище в д.Дунино; ▪ кладбище в д.Семено 	3,25 2,0 0,5	Действующее Действующее действующее

№ п/п	Место размещения	Площадь территории, м ²
1	2	3
1.	ГП «Город Медынь»: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила (памятник «Танк»), г. Медынь 	200,0
2.	СП «Село Адуево», с. Адуево: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила на территории кладбища 	100,0
3.	СП «Деревня Глухово», д.Глухово: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила 	36,0
4.	СП «Деревня Гусево»: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила в д.Гусево 	900,0
5.	СП «Деревня Романово»: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила в д. Романово; ▪ братская могила в д. Логачево; ▪ братская могила в д. Мошарово 	300,0
6.		100,0
7.		50,0
8.	СП «Село Кременское», с. Кременское: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила 	40,0
9.	СП «Деревня Варваровка»: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила д. Кочубеевка 	50,0
10.	СП «Деревня Михеево»: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила д.Уланово 	400,0
11.	СП «Деревня Брюхово»: <ul style="list-style-type: none"> ▪ братская могила д.Егорье; 	100,0

12.	▪ братская могила в с.Свердлово	150,0
Общая площадь:		2426,0м2

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» установленные санитарно-защитные зоны кладбищ соответствуют требованиям СанПиН. Сельские кладбища по своим размерам и числу захоронений относятся к категории кладбищ, имеющих санитарно-защитную зону 50 метров.

Указанное расстояние в сельских населенных пунктах района выдерживается и соответствует требованиям СанПиН.

2.1.6. Социальная инфраструктура Медынского района

С учётом положения поселений в районной системе расселения, их величины, производственно-административного, исторического и культурного значения, транспортных связей и перспектив развития на территории Медынского района определены центры культурно-бытового обслуживания и зоны их влияния.

Центры обслуживания предназначены для обслуживания как собственного населения поселков, так и тяготеющего населения.

Административный центр района – город Медынь является одновременно центром обслуживания 3, 2 и 1 ступеней.

Для сельских поселений, не входящих в зоны влияния центров и подцентров обслуживания 1 ступени (30МТД и МПД), необходимо предусмотреть передвижные формы обслуживания на базе автомобильного транспорта или же подвоз на селения к центрам обслуживания.

Передвижные средства базируются в областном и районном административном центрах, а также в центрах сельских поселений.

Основным предприятием непосредственного обслуживания является магазин «Товары повседневного спроса», который размещается практически во всех центрах культурно-бытового обслуживания населения. Магазин представляет покупателю в едином зале ассортимент продовольственных и непродовольственных товаров первой необходимости.

Учитывая специфику сельского расселения и удаленность поселений от районного центра, предприятия повседневного торгового обслуживания должны осуществлять также торговлю товарами сложного ассортимента по предварительным заказам населения и заявкам магазина в оптовом звене.

Перспективы развития района связаны с возможностями и эффективностью реализации внутренних базовых потенциалов и ресурсов, а так же влиянием внешних факторов и предпосылок, которые определяют степень реализации внутренних потенциалов и ресурсов.

К внутренним базовым потенциалам и ресурсам относятся трудовые ресурсы, социальный и производственный потенциал (основные фонды), производственная и социальная инфраструктура.

Степень реализации внутренних потенциалов и резервов в значительной мере зависит от градостроительных условий, способствующих или ограничивающих развитие различных видов отраслевой деятельности.

В настоящее время в работе определены возможности изменения социально-экономической ситуации по показателям, определяющим стратегические направления градостроительного развития. Анализ и оценка проводились на основе рассмотрения

динамики их изменения за последнее десятилетие и сопоставления внутренних и внешних факторов, сильных и слабых сторон.

Медынский район расположен в северо-западной части Калужской области и граничит на западе с Износковским районом, с севера район граничит с землями Московской области, на востоке граничит с Боровским и Малоярославецким районами, на юге с Дзержинским районом Калужской области.

В транспортном отношении район освоен недостаточно. Особенно сказывается отсутствие железной дороги.

Медынь – малый город средней полосы России с богатой историей. Это одно из древнейших поселений, расположенное в северо-западной части Средне-Русской возвышенности, представляющее собой полого-холмистую равнину, расчлененную глубокими речными долинами и густой овражно-балочной сетью.

Ведущими отраслями народного хозяйства Медынского района как по объему валовой продукции, так и по численности занятых в ней, является сельское хозяйство. Район специализируется на производстве молочно – мясной продукции, зерна, овощей.

В настоящее время в Медынском районе наибольшее развитие получили пищевая и деревообрабатывающая промышленность.

III.2.1 Анализ и оценка экономической базы

Современная планировочная структура Медынского района формировалась под воздействием исторически сложившейся планировочной структуры Нечерноземной зоны России и Калужской области.

Сложившаяся территориальная организация района представляет собой достаточно четкую планировочную структуру, основным элементом которой является главный планировочный центр – районный центр город Медынь.

Особенностью планировочной структуры города является его компактность. Город размещается в едином массиве, застроен мелкими кварталами.

Развитие город может получить в новом юго-западном районе, в северном районе, в южном районе (в малой степени) за счет уплотнения усадебных участков, а также за счет сноса ветхого жилья.

Архитектурно - планировочное, художественное решение города продиктованы рядом объективных условий, к числу которых следует отнести:

- сложившуюся планировочную структуру города;
- существующие селитебные, промышленные и коммунально-складские территории;
- природно-географические условия местности;
- наличие сети инженерных коммуникаций и сооружений.

Главными планировочными осями района являются автодороги общего пользования, проходящие по территории Медынского района: автомобильная дорога общего пользования регионального значения Медынь – Калуга и Медынь – Верея и автомобильная дорога общего пользования федерального значения А-130 Москва – Малоярославец – Рославль - граница с Республикой Белоруссия.

Масштабы и основные направления развития Медынского района определяются:

- местоположением и значением района в планировочной структуре Калужской области.
- наличием удобных транспортных связей с областным центром, районами группы, а также Москвой и Московской областью;
- наличием сельскохозяйственных ресурсов;
- обеспеченностью подземными водами;
- наличием удобных в планировочном отношении резервных территорий для промышленного и гражданского строительства;

К сдерживающим факторам развития народного хозяйства района относятся:

- несоответствие качественной структуры транспортной сети местного значения потребностям народного хозяйства района в перевозках;
- недостаточные мощности строительных организаций;
- дисперсная система расселения сельского населения, препятствующая рациональному использованию рабочей силы, технических и других средств производства, затрудняющая организацию культурно-бытового обслуживания, не способствующая закреплению кадров в сельском хозяйстве.

Промышленные предприятия района выпускают кухонную мебель, изделия деревообработки, посуду и кухонный инвентарь, продукцию пищевой промышленности, полиграфической промышленности, производят косметическую продукцию.

Промышленность

Промышленность в Медынском районе пока не получила большого развития.

Промышленность района представлена 11 предприятиями. Преимущественное развитие в районе занимает ведущая отрасль промышленности области – деревообработка и пищевая промышленность.

Наименование предприятия	Профиль деятельности	Адрес	Численность работающих, чел
ФКУ ИТ - 4	Бытовые изделия	г. Медынь, ул. Луначарского, д. 2	310
ЗАО «Москомплектмебель» подразделение Медынь	Обрабатывающее производство (производство кухонной мебели)	г. Медынь, пр. Ленина, д. 63	110
ООО «Заря»	Обрабатывающие производства (деревообработка)	г. Медынь ул.Луначарского, д. 46	30
АО «МосМедыньагропром»	Производство молочной продукции	г.Медынь, ул. Карла Либкнехта, 133	330
ООО «Сладкий мир»	Перерабатывающие производства (кондитерские изделия)	д. Медынь, ул.Победа(вост.), д. 51	5
ООО «Аромароса»	Производство косметика	г. Медынь, Варшавское шоссе, д. 13а	8
ЗАО «Черемушки»	Легкая промышленность	г. Медынь,	121

		Калужское шоссе, 7	
ООО «Медынский завод пластиковой упаковки»	Производство пластиковой упаковки	г. Медынь, Варшавское шоссе, д. 13а	32
ООО «Си Эль Продакшн»	Производство косметических продуктов	г. Медынь, Варшавское шоссе, д.13	50
ООО «Валдум»	Производство мебели	г. Медынь, Калужское шоссе, д.8	20

Объемы производства

Наименование	2006	2017	2019
Всего отгружено промышленной продукции по району, тыс. рублей	434 890	1 614 485	1998531
Производство и распределение тепловой энергии и воды	11 108	37 275	38474

Развитие пищевой промышленности, лесной, деревообрабатывающей, строительных материалов, связанных с переработкой местных сырьевых ресурсов, ориентировано на обеспечение потребностей народного хозяйства и населения района, области и города Москвы. Их дальнейшее развитие связано с реконструкцией и наращиванием мощности действующих предприятий.

Опережающими темпами в перспективе будут развиваться пищевая, деревообрабатывающая промышленность.

В районе создаются необходимые условия для улучшения инвестиционного климата. Сложившаяся промышленная специализация Медынского района в перспективе в основном сохранится, поскольку этому способствуют объективные условия и предпосылки: транспортно-географическое положение, обеспечение потребностей народного хозяйства и населения не только района и области, но и города Москвы.

Характеристика сельских населенных пунктов

Группы населенных пунктов по численности населения	Количество населенных пунктов		Численность населения	
	единиц	%	Чел.	%
0 – 5	51	38,6	75	1,4
6 – 10	28	21,2	224	4,2

11 – 50	33	24,2	649	12,3
51 – 100	5	3,8	334	6,3
101 – 200	4	3,0	521	9,8
201 – 500	11	8,3	3492	65,9
По сельской местности	132	100	4753	100
Город Медынь	1		8032	

Основная часть сельских поселений (84%) имеет численность населения менее 50 человек, в них проживает 17.9% сельского населения района.

Жилой фонд района

Прогноз жилищного строительства разработан с учетом повышения темпов роста экономики района, увеличения доходов населения, его численности, бюджета и инвестиций в жилищное строительство.

При определении объемов нового жилищного строительства учитывается необходимость качественного улучшения жилищного фонда как за счет ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда, так и за счет строительства нового жилья.

Жилищное строительство может быть осуществлено:

- из федерального и областного бюджета для определенных социальных групп населения;
- за счет ипотечного строительства;
- за счет личных сбережений населения.

Существующая жилая застройка города Медыни представлена в основном 1 - 2-х этажными домами.

Жилищный фонд города Медыни и сельских населенных пунктов Медынского района в последнее время стал более благоустроенным (вода, канализация, газ), жилые дома возводятся большей частью из кирпича и пеноблоков. Старый жилфонд в основном деревянный и составляет около 80% от общего числа в городе и около 90% в сельских населенных пунктах.

В городе Медыни газифицированы основные улицы, центральная канализация проходит по незначительной части городской территории, в жилой зоне преобладают локальные канализационные сооружения (септики). Водоснабжение, в основном, также от частных колодцев и скважин. Сельские населенные пункты большей частью не канализованы, преобладают на селе дома с печным отоплением.

В период расчетного строка будет происходить выбытие существующего жилищного фонда по следующим направлениям:

- физического износа;
- реконструкции поселений;
- морального износа;
- стихийного бедствия.

Новое жилищное строительство

При определении объемов нового жилищного строительства учитывается необходимость качественного улучшения жилищного фонда как за счет ликвидации ветхого жилья (1,6 тыс.м² или 0,34%), так и за счет строительства нового жилья.

Жилищное строительство может быть осуществлено:

- из федерального и областного бюджета для определенных социальных групп населения,

- за счет ипотечного строительства,

- за счет личных сбережений населения.

Жилищное строительство в Медынском районе развивается.

Жилищное строительство в г. Медынь планируется проводить на землях, прилегающих к городу, на основе генерального плана.

Жилищное строительство

	Единица измерения	По годам		
		2016	2017	2019
Всего	м2	6 711,8	10 681,5	8475,0
	шт	59	96	92
Городское поселение	шт	23	29	27
	м2	3 685	3 521,3	3289,0
Сельские поселения	шт	35	67	65
	м2	3 026,8	7 160,2	5186,0

Культурно-бытовое обслуживание

В Медынском районе имеются учреждения народного образования, представленные только общеобразовательными учреждениями (школы, детские сады). Высшие и специальные учебные заведения в районе отсутствуют.

Сведения об общеобразовательных учреждениях приведены в таблице

Полное наименование учреждения	Юридический адрес	Расчетное количество мест в учреждении	Фактически обучается в учреждении
1	2	3	4
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Медынская средняя общеобразовательная школа»	249950, Калужская область, г. Медынь, ул. Володарского, д. 63	800	804

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Кременская средняя общеобразовательная школа»	249962, Калужская область, Медынский район, село Кременское, 126	300	64
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Передельская средняя школа»	249967, Калужская область, Медынский район, село Передел	180	39
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Адуевская основная общеобразовательная школа»	249960, Калужская область, Медынский район, д. Адуево, 39	60	30
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Гусевская основная общеобразовательная школа»	249954, Калужская область, Медынский район, д. Гусево, 34	72	23
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Радюкинская основная общеобразовательная школа»	249968, Калужская область, Медынский район, д. Радюкино, 1	85	35
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Романовская основная общеобразовательная школа»	249953, Калужская область, Медынский район, д. Романово	132	146
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Михеевская основная общеобразовательная школа»	249951, Калужская область, Медынский район, д. Михеево, 105	110	41
Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Медынская очно-заочная общеобразовательная школа»	249950, Калужская область, г. Медынь, ул. Володарского, д. 63	140	189
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Колокольчик»	249950, Калужская область, г. Медынь, ул. Луначарского, д. 48	90	126

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Пчелка»	249951, Калужская область, г. Медынь, ул. Медовая, д. 4	80	116
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Солнышко»	Калужская область, Медынский район, д. Романово, д.102	60	75
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Звездочка»	249950, Калужская область, г. Медынь, ул. Калинина, д. 36-а	120	134

Муниципальные общеобразовательные учреждения представлены 13 учебными заведениями, из них 3 средних общеобразовательных школы, 6 основных общеобразовательных школ, 4 дошкольных образовательных учреждения.

Учреждения здравоохранения

В районном центре г. Медынь располагается Муниципальное учреждение здравоохранения «Центральная районная больница МО «Медынский район». В сельских поселениях учреждения здравоохранения представлены фельдшерско-акушерскими пунктами (см. таблицу).

Наименование учреждения	Адрес	Количество койко-мест или посещений в год	Фактическое количество койко - мест или посещений в год
1	2	3	4
МУЗ «Медынская ЦРБ»	г. Медынь, ул. Митрофанова, д. 32	43 - круглосуточного пребывания 9-дневного	Нет данных
Районная поликлиника	г. Медынь, ул. Митрофанова, д. 32	500	300
Егорьевский ФАП	д. Егорье, д. 56	-	-
Передельский ФАП	с. Передел	-	2849
Кременский ФАП	с. Кременское	-	2300
Адуевский ФАП	с. Адуево	-	3064
Глуховский ФАП*	д. Глухово	-	633

Гусевский ФАП	д. Гусево	-	234
Михальчуковский ФАП	д. Михальчуково	-	298
Варваровский ФАП	д. Варваровка	-	1512
Мошаровский ФАП	д. Логачево	-	968
Никитский ФАП	д. Никитское	-	2504
Романовский ФАП	д. Романово	-	3617
Михеевский ФАП	д. Михеево	-	2256

*- В д. Глухово запланирована установка модульного ФАПа.

Учреждения торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения

На данный момент в Медынском районе имеется достаточно развитая сеть предприятий торговли. Распределение объектов социально - бытового назначения приведено в таблице.

Поселения	Магазины (торговая площадь)	Столовые, кафе
	м ²	пос. мест
Городские	8851	200
Сельские	1531	300

Основная часть магазинов размещена в городе Медынь и лишь 27% от общего количества в сельской местности.

Учреждения культуры и искусства (театры, клубы, кинотеатры, музеи, выставочные залы и др.)

В Медынском районе имеется 7 домов культуры, 12 библиотек. Перечень учреждений культуры указан в таблице:

Наименование СДК, место расположения	Число посадочных мест
МКУ «Дом культуры г. Медынь» с кинотеатром, г. Медынь, пр. Ленина, 2	174
Михеевский сельский Дом культуры», д. Михеево, 137	200

Передельский сельский Дом культуры, с. Передел	125
Варваровский сельский Дом культуры, д. Варваровка	50
Никитский сельский Дом культуры, с. Никитское	150
Михальчуковский сельский Дом культуры, д. Михальчуково	60
Романовский сельский Дом культуры, д. Романово	150
МКУК «Межпоселенческий культурно-методический центр», г. Медынь, мкрн Новые Лужки	-

Вместимость существующих домов культуры в целом по району. составляет около 900 мест.

Наименование библиотек, место расположения	На сколько тыс. книг рассчитано
МКУК «Медынская межпоселенческая центральная библиотека, г. Медынь, пр. Ленина, 2	35 000
Адуевская сельская библиотека, д. Адуево	6 500
Глуховская сельская библиотека, д. Глухово	11 000
Гусевская сельская библиотека, д. Гусево	3 000
Корнеевская сельская библиотека, д. Михальчуково	3 000
Логачевская селская библиотека, д. Логачево	3 500
Михеевская сельская библиотека, д. Михеево	10 000
Никитская сельская библиотека, с. Никитское	5 000
Передельская сельская библиотека, с. Передел	6 000
Степановская сельская библиотека, д. Романово	5 000

Библиотечный фонд района составляет более 93,500 тыс. томов.

Физкультурно-спортивные сооружения

В городе Медыни функционирует физкультурно-оздоровительный комплекс «ЭНЕРГИЯ». Также имеются спортивные площадки. Спортзалы функционируют в зданиях школ района.

Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания

В настоящее время в районе имеется муниципальная баня, которая располагается в г. Медыни по адресу: ул. Цветочная, д. 8 – с единовременной вместимостью 20 мест.

В МО «Медынский район» существуют садоводческие и дачные товарищества с общей площадью обрабатываемых участков 251,79 га.

Наименование	Территория	К населенному пункту	Площадь
«Медынь»	СП Деревня Брюхово	д. Нероново	26,7
«Простор»	СП Деревня Брюхово	д. Нероново	21,0
«Озерное»	СП Деревня Брюхово	д. Нероново	9,5
«Руть»	СП Деревня Брюхово	с. Егорье	10,3
«Медынь»	СП Село Адуево	д. Марютино	11,0
«Радуга»	СП Село Адуево	д. Марютино	6,8
«Урожай»	СП Село Адуево	д. Марютино	15,2
«Мансурово»	СП Деревня Варваровка	д. Мансурово	9,5
«Березка»	СП Деревня Варваровка	д. Исаково	27,0
«Полюс-1»	СП Деревня Варваровка	д. Пирово	25,0
«Полярное»	СП Деревня Варваровка	д. Пирово	
«Юбилейный»	Степановский	д. Косово	9,4
«Шаня»	Степановский	д. Косово	9,5
«Сосна»	Степановский	д. Реутово	4,0
«Солнцево»	Степановский	д. Обухово	12,0
«Колодези»	Глуховский	д. Колодези	8,0
«Ковалерово»	Корнеевский	д. Корнеево	4,44
«Васильевское»	Улановский	д. Васильевское	8,5

«Дорожник»	Улановский	д. Васильевское	7,47
«Мотор»	Гусевский	д. Голодаевка	2,3
«Кругозор»	земли г. Медыни	д. Голодаевка	4,7
«Русский балет»	Передельский	д. Сосновцы	6,0
«Ветеран»	Кременский	д. Ильинка	13,48

Объекты религиозного назначения

На территории Медынского района расположено несколько объектов религиозного значения. В городе Медыни на улице Володарского, 24 размещается действующий православный храм в честь Казанской иконы Божьей матери, на проспекте Ленина, 35 размещается действующий православный храм в честь Покрова Пресвятой Богородицы. Недавно построенный православный храм в честь православного святого великомученика Георгия Победоносца действует в д. Романово. Также действующие православные храмы есть в селах Передел и Егорье. В селе Кременское располагается недействующая церковь, находящаяся в процессе восстановления. В деревне Озерное располагается действующий храм-часовня св. Георгия Победоносца.

2.1.7. Зоны с особыми условиями использования территории

На территории Медынского района Калужской области при проектировании учитываются следующие зоны с особыми условиями использования: охранные и санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные леса и особо защитные участки лесов, зоны затопления и подтопления территории. Также учитываются планировочные ограничения, связанные со статусом особо охраняемых природных территорий.

Охранные зоны

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Охранные зоны для линий электропередачи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с последующими изменениями).

Охранные зоны на территории Медынского района устанавливаются:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии).

Охранные зоны воздушных линий электропередач Медынского района

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Наименование объекта	Расстояние, м
1	2	3
35	ВЛ -35кВ ПС «Шанская» - ПС «Передел»	15
35	ПС «Федорино» - ПС «Кременская».	15
110	ПС «Юхнов» - ПС «Кондрово – Север» с отпайкой на ПС «Медынь»	20
110	ПС «Кондрово» - ПС «Черкасово» с отпайкой на ПС «Медынь»	20
150, 220	-	25

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

- вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в таблице, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий

электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных предыдущим пунктом, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

Охранные зоны линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии

Охранные зоны для линий и сооружений связи устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи».

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Придорожные полосы

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Статья 26 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями) устанавливает размеры придорожной полосы в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития.

По территории Медынского района проходит автомобильная дорога федерального значения. Придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Распоряжением Росавтодора от 12.12.2014 N 2419-р "Об установлении границ придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-130 Москва -

Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия".

На территории Медынского района располагаются дороги общего пользования третьей и четвертой категории, относящиеся к ведению региональной и муниципальной власти (см. раздел 2.1.6). Для них устанавливаются придорожные полосы в размере пятидесяти метров. Для автомобильных дорог пятой категории устанавливаются придорожные полосы в размере двадцати пяти метров.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог регионального, муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Охранные зоны магистральных трубопроводов

Границы охранных зон магистральных трубопроводов, условия использования земельных участков в границах охранных зон магистральных трубопроводов, порядок организации и производства работ в охранных зонах трубопроводов определяются «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденных Постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 N 9 (с последующими изменениями).

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением следующих требований:

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, нарушающие нормальную эксплуатацию трубопроводов, приводящую к их повреждению, в частности: перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: возводить любые постройки и сооружения; высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов,

размещать сады и огороды; производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта; производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах.

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

Предприятиям трубопроводного транспорта разрешается: подъезд в соответствии со схемой проездов, согласованной с землепользователем, автомобильного транспорта и других средств к трубопроводу и его объектам для обслуживания и проведения ремонтных работ. В аварийных ситуациях разрешается подъезд к трубопроводу и сооружениям на нем по маршруту, обеспечивающему доставку техники и материалов для устранения аварий с последующим оформлением и оплатой нанесенных убытков землевладельцам. Если трубопроводы проходят по территории запретных зон и специальных объектов, то соответствующие организации должны выдавать работникам, обслуживающим эти трубопроводы, пропуска для проведения осмотров и ремонтных работ в любое время суток; устройство в пределах охранной зоны шурфов для проверки качества изоляции трубопроводов и состояния средств их электрохимической защиты от коррозии и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации трубопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 суток до начала работ) уведомлением об этом землепользователя; вырубка деревьев при авариях на трубопроводах, проходящих через лесные угодья, с последующим оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов и с очисткой мест от порубочных остатков.

В случае необходимости предприятия трубопроводного транспорта могут осуществлять в процессе текущего содержания трубопроводов рубку леса в их охранных зонах с оформлением лесорубочных билетов на общих основаниях. Полученная при этом древесина используется указанными предприятиями.

Охранные зоны особо охраняемых природных территорий

Порядок создания охранных зон государственных природных заповедников, национальных парков, природных парков и памятников природы (далее - охранные зоны), установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 N 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» (с последующими изменениями), а так же на основе Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с последующими изменениями).

Земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для таких земельных участков особого правового режима. В границах охранных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное)

воздействие на природные комплексы государственного природного заповедника, национального парка, природного парка или памятника природы.

Особо охраняемые природные территории

Режим охраны особо охраняемых природных территорий регламентирован Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с последующими изменениями).

Характеристика системы ООПТ Медынского района Калужской области и ограничения на виды деятельности на их территории отражены в разделе 2.1.2 «Анализ природно-ресурсного потенциала и экологической ситуации как основы социально-экономического и пространственного развития территории Медынского района. Особо охраняемые природные территории».

Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с последующими изменениями) вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Установлены ограничения на использование территории в границах СЗЗ: не допускается использование земельных участков для размещения жилой застройки, объектов образования и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого тип, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки с/хозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена СЗЗ, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды, продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Параметры рекомендованных размеров санитарно-защитных зон устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от 25.09.2007 N 74 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с последующими изменениями).

На территории Медынского района располагаются санитарно-технические сооружения и объекты коммунального назначения. К ним относятся площадки и полигоны ТБО, скотомогильники и кладбища. Территории скотомогильников необходимо привести в соответствие с требованиями Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (с изменениями), утверждённых Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 N 13-7-2/469.

Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) до:
- жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м;

- скотопрогонов и пастбищ - 200 м;
- автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории 50-300 м.

Практически все скотомогильники расположены с нарушением размера санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий. В настоящее время скотомогильники не используются, необходимо провести их ликвидацию в установленном законом порядке с обязательным восстановлением почвенного покрова.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий ведения гражданами садоводства или огородничества, коттеджной застройки, садовые и огородные земельные участки, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Зона охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Охранный зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Перечень объектов культурного наследия (см. раздел 2.1.2).

На территории Медынского района до настоящего времени не установлены охранные зоны объектов культурного наследия. В соответствии с ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями) для объектов культурного наследия не имеющих утвержденных зон охраны, устанавливаются защитные зоны в установленном законом порядке. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура

ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Водоохранные зоны

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Параметры водоохранных зон и прибрежных защитных полос определены в Водном кодексе Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (с последующими изменениями).

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озер, водохранилищ, за исключением озер, расположенных внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с

парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных, вод; разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 «О недрах» (с последующими изменениями)).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы,

установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

Необходимо установление водоохраных зон и прибрежных защитных полос для рек Медынского района Калужской области, соблюдение водоохранного законодательства при освоении прибрежных территорий.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Критерии установления зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и условия использования их территории определены в СанПиН 2.1.4.1110-02 от 14.03.2002 N10 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее - ЗСО).

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников, и организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В границах первого пояса санитарной охраны запрещаются: все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений; спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

В границах второго пояса санитарной охраны запрещаются: размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения поверхностных и подземных вод; размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции; сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

Необходимо установление зон санитарной охраны для всех источников питьевого водоснабжения в населенных пунктах Медынского района Калужской области.

Территории залегания полезных ископаемых

Согласно статьи 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 «О недрах» (с последующими изменениями) проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или

его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых, а также на размещение в местах их залегания подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Порядок получения заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 13.02.2013 N 53 (с последующими изменениями). Административный регламент определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) Федерального агентства по недропользованию (Роснедра) и его территориальных органов при выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений.

Согласно статьи 33 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 N 2395-1 «О недрах» (с последующими изменениями) редкие геологические обнажения, минералогические образования, палеонтологические объекты и другие участки недр, представляющие особую научную или культурную ценность, могут быть объявлены в установленном порядке геологическими заповедниками, заказниками либо памятниками природы или культуры. Всякая деятельность, нарушающая сохранность указанных заповедников, заказников и памятников, запрещается.

В случае обнаружения при пользовании недрами редких геологических и минералогических образований, метеоритов, палеонтологических, археологических и других объектов, представляющих интерес для науки или культуры, пользователи недр обязаны приостановить работы на соответствующем участке и сообщить об этом органам, предоставившим лицензию.

Зоны затопления и подтопления

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 N 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (вместе с «Правилами определения границ зон затопления, подтопления») (с последующими изменениями) границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат,

установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

На территории Калужской ведутся работы по определению границ зон затопления и подтопления.

2.2. ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА

Основная цель настоящего проекта СТП Медынского района - устойчивое развитие территории Медынского района путём развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечение безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности человека, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущих поколений, адаптация территориального развития к современным условиям, пространственное обеспечение мероприятий стратегии социально-экономического развития и муниципальных программ Медынского района до 2040 года.

Положения, содержащиеся в новой редакции СТП Медынского района, нацелены на территориальное обеспечение расширения процессов технологической модернизации экономики района, создание необходимых условий для формирования и последующего функционирования модели экономического роста, предусматривающей стимулирование инноваций и человеческого потенциала и роста на их основе.

Проект СТП Медынского района, с указанным расчетным сроком, предусматривает обеспечение действующей стратегии и принятых муниципальных программ района. В проекте СТП Медынского района реализация мероприятий стратегии социально-экономического развития Калужской области и муниципальных программ Медынского района осуществляется посредством формирования перечня планируемых объектов местного (районного) значения.

Анализ современного использования территории Медынского района, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования был выполнен в предыдущем разделе на основе информации, предоставленной заказчиком, и сведений, полученных из открытых официальных источников.

На территории Медынского района следует более активно развивать систему плоскостных физкультурно-спортивных сооружений ориентированных на развитие физической культуры и различных видов спорта, в том числе нетрадиционных. Сооружения для наиболее несложных видов нетрадиционного и экстремального спорта как правило чрезвычайно популярны ввиду их зрелищности и доступности среди молодежно-юношеского контингента.

На территории Медынского района выполняются нормативные требования по обеспеченности учреждениями культуры клубного типа, как в настоящее время, так и на перспективу. Органы местного самоуправления сельских поселений имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для создания Домов культуры в порядке, предусмотренном решением представительного органа муниципального образования. Данный вопрос должен быть рассмотрен в рамках разработки генеральных планов поселений.

К ведению Муниципального района относится создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Медынского района. Развитие первичной медико-санитарной помощи сельскому населению должно быть направлено на сохранение и развитие фельдшерско-акушерских пунктов, расширение выездной работы в составе врачебных бригад, в том числе и для проведения профилактической работы,

реорганизацию участковых больниц во врачебные амбулатории с организацией службы общей врачебной практики и дневных стационаров.

Предлагаемые настоящим проектом планируемые объекты местного значения Медынского района (объекты электро- и газоснабжения поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов, объекты образования, физической культуры и массового спорта, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и иных областях в связи с решением вопросов местного значения района) компенсируют разницу между количеством существующих объектов местного значения муниципального района и минимально допустимым уровнем обеспеченности различными видами объектов местного значения муниципального района или замещают аварийные, ветхие, физически и морально устаревшие объекты.

В перечень планируемых объектов местного значения, предлагаемых настоящим проектом, вошли планируемые объекты, непосредственно предлагаемые настоящим проектом, а также предлагаемые муниципальными программами района и нереализованные мероприятия действующей СТП Медынского района, не потерявшие своей актуальности.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

В результате анализ современного использования территории Медынского района, выявленных возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования, а так же с учетом расчета минимально допустимого количества объектов местного (районного) значения применительно ко всей территории района, результата анализа материалов действующей СТП Медынского района и утвержденных генеральных планов поселений был сформирован перечень и обоснованы варианты размещения объектов местного значения.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории района выполнена по видам планируемых для размещения объектов местного значения Медынского района. В перечень вошли все возможные виды объектов местного значения Медынского района, в том числе и те виды, которые не предусмотрены к размещению настоящим проектом.

Виды объектов местного значения муниципального района, подлежащие отображению на схеме территориального планирования муниципального района:

- 1) объекты электро- и газоснабжения поселений;
- 2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- 3) объекты образования, здравоохранения, культуры, досуга, физической культуры и спорта;
- 4) места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, создание и содержание которых отнесено к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района;
- 5) объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов власти муниципального района;
- 6) межпоселенческие места погребения.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории Медынского района по видам

№ п.п.	Виды объектов местного значения муниципального района	Наименование объектов	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
1	2	3	4
	Объекты электро- и газоснабжения поселений	Электрические и газовые сети районного уровня	Надежное обеспечение поселений района, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов района электроснабжением, газоснабжением. Создание условий для освоения новых территорий в целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом

Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Автобусные станции (за исключение объектов регионального значения) и организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района	Повышение уровня доступности поселений района, улучшение качества транспортного обслуживания населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом.
	Автомобильные дороги общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения и частных автомобильных дорог.	Улучшение условий проживания населения района, повышение инвестиционной привлекательности, снижение аварийности автотранспорта, сокращение объемов загрязнения окружающей среды, увеличение доступности объектов социальной инфраструктуры и мест приложения труда
	Искусственные сооружения (мосты) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	
Объекты образования	Муниципальные дошкольные образовательные организации муниципальные общеобразовательные организации Муниципальные образовательные организации дополнительного образования детей Муниципальные объекты для организации отдыха детей в каникулярное время	Повышение доступности и качества услуг учреждений образования. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом.
Объекты здравоохранения	Объекты, создающие условия для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального района	Повышение уровня и качества жизни населения.
Объекты культуры, досуга	Районные и межпоселковые дома культуры межпоселенческие библиотеки Музеи, объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов муниципального района Муниципальные образовательные организации сферы культуры Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения	Повышение доступности и качества услуг учреждений культуры. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом.
Объекты физической культуры и спорта	Здания и сооружения для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий районного уровня	Повышение доступности и качества услуг учреждений физической культуры и массового спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости населения. Повышение инвестиционной привлекательности

			территории поселений и района в целом.
	Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, создание и содержание которых отнесено к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района	Объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению твердых коммунальных отходов, необходимые для обеспечения полномочий органов местного самоуправления муниципального района	Улучшение условий проживания населения района. Повышения уровня благоустройства. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом.
	Объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов власти муниципального района	Здания, строения и сооружения, необходимые для обеспечения осуществления полномочий органами местного самоуправления муниципального района. Муниципальные архивы	Повышение доступности и качества муниципальных услуг
		Объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения в границах муниципального района (за исключением объектов регионального значения и объектов местного значения сельских поселений района)	Предупреждение возможных ЧС природного и техногенного характера.
		Промышленные, агропромышленные предприятия или несколько предприятий, деятельность которых осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, находящиеся в собственности муниципального района или решение о создании которых принимает ОМС муниципального района	Создание новых рабочих мест, повышения уровня жизни населения района. Увеличение налогов, поступающих в местный бюджет.
		Территории комплексного развития промышленно- производственного и агропромышленного типа, показатели определения которых устанавливаются нормативными правовыми актами ОМС муниципального района	Повышение жизненного уровня населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом.
		Субъектов малого и среднего предпринимательства в области туристско-рекреационной деятельности	
	Межпоселенческие места погребения	Межпоселковые кладбища	Повышение доступности и качества ритуальных муниципальных услуг

4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МЕДЫНСКОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Территория Медынского района исторически является сосредоточением интересов и полномочий различных уровней государственной и муниципальной власти.

В период подготовки проекта СТП Медынского района рассмотрены документы территориального планирования федерального и регионального уровня, имеющие отношение к территории района.

Перечень планируемых для размещения на территории Медынского района объектов федерального и регионального значения приведен в приложении 1 настоящего тома.

5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

5.1. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРИРОДНЫХ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Природная чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источником природной ЧС является опасное природное явление, т.е. событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду. Характер природных опасностей обуславливается географическим и климатическим расположением поселения, а также интенсивностью метеорологических явлений.

5.1.1. Опасные геологические процессы

Геологическими явлениями, опасное проявление которых может вызвать на территории Медынского района развитие чрезвычайной ситуации является эрозия почв, образование оврагов. Степень опасности овражной эрозии на территории поселения – умеренно опасные.

5.1.2. Опасные метеорологические явления и процессы

На территории Медынского района наблюдаются многие явления, приведенные в перечне опасных метеорологических и агрометеорологических явлений.

Из них наибольшую повторяемость имеют: ливневые дожди, град, ураган, смерчи, снежные заносы, гололёдные явления.

Вследствие метеорологических экстремумов (налипание снега, обледенение, метель, ураганный ветер) имеется риск обрушения линий электропередачи, в результате которого без энергообеспечения оказываются населенные пункты, промышленные и сельскохозяйственные объекты.

5.1.3. Природные пожары

Пожар - неконтролируемое горение, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Основными видами пожаров как стихийных бедствий, охватывающих, как правило, обширные территории в несколько сотен, тысяч и даже миллионов гектаров, являются ландшафтные пожары - лесные (низовые, верховые, подземные) и степные (полевые).

Лесные пожары

Лесные пожары - это стихийное (т.е. неуправляемое) горение, распространяющееся по лесной площади.

Основными способами борьбы с лесными низовыми пожарами являются: захлестывание кромки огня, засыпка его землей, заливка водой (химикатами), создание заградительных и минерализованных полос, пуск встречного огня (отжиг). Отжиг чаще применяется при крупных пожарах и недостатке сил и средств для пожаротушения. Тушение лесного верхового пожара осуществляется путем создания заградительных полос, применяя отжиг и используя воду. При этом ширина заградительной полосы должна быть не менее

высоты деревьев, а выжигаемой перед фронтом верхового пожара - не менее 150-200 м, перед флангами - не менее 50 м.

Основными причинами возникновения пожаров являются сельскохозяйственные палы и антропогенный фактор. Значительный процент возгораний наблюдается из-за грозовой активности — в частности, «сухих гроз» (удары молний без последующего ливня). Пожары от молний могут быть труднодоступными из-за их удалённости от объектов инфраструктуры.

Пожары в хлебных массивах и возгорание сухой травы

Горючим материалом в природных пожарах являются: хлебные злаки, технические культуры, кустарники и камыш, сухая трава. Все эти материалы воспламеняются от малейшего источника зажигания, особенно при сухой погоде. Пожары на хлебных массивах и массивах с сухой травой развиваются очень быстро, на скорость распространения пожара особенно влияет сила ветра. В засушливую погоду скорость распространения пламени по высоким хлебам и травам достигает 500-600 м/мин. При отсутствии ветра пожары распространяются со скоростью 10-15 м/мин.

Пожары созревших хлебных массивов создают угрозу и скошенным хлебам, уложенным в валки и копны, сельскохозяйственной технике, они могут распространяться на различные постройки: тока, сушилки, кошары и т.п.

Полевые (травяные) пожары тушат теми же способами, что и лесные.

5.1.4.Затопление (подтопление), вызванное различными гидрологическими явлениями и процессами

Затопление – образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема или подземных вод. Подтопление – повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зоны аэрации, приводящие к нарушению хозяйственной деятельности на данной территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов, видового состава, структуры и продуктивности растительного покрова, трансформации мест обитания животных.

Зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Границы периодически затопляемых, подтопляемых территорий, расположенных на территории Медынского района отображены в графических материалах (Карта зон с особыми условиями использования территории и территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).

5.1.5.Факторы риска возникновения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций

Основными источниками биолого-социальных чрезвычайных ситуаций могут быть биологически-опасные объекты (скотомогильники, полигоны ТБО), а также природные очаги инфекционных болезней. Перечень объектов приведен в разделе 2.1.2

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью. Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при

заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Санитарно-эпидемиологические правила СП 3.1.7.2627-10.

Еще одним потенциальным источником биологического загрязнения являются скотомогильники (биотермические ямы). Скотомогильники и биотермические ямы, принадлежащие организациям, эксплуатируются за их счет. Ответственность за устройство, санитарное состояние и оборудование скотомогильника (биотермической ямы) в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (с изменениями) возлагается на местную администрацию, руководителей организаций, в ведении которых находятся эти объекты. Контроль за выполнением требований Правил возлагается на органы государственного ветеринарного надзора.

Биологические отходы перед сбросом в биотермическую яму для обеззараживания должны подвергаться ветеринарному осмотру. При этом сверяется соответствие каждого материала (по биркам) с сопроводительными документами. Ворота скотомогильника и крышки биотермических ям должны запираются на замки, ключи от которых должны храниться у специально назначенных лиц или ветеринарного специалиста хозяйства (отделения), на территории которого находится объект. В случае подтопления скотомогильника при строительстве гидросооружений или паводковыми водами, его территорию оканавливают траншеей глубиной не менее 2 м. Вынутую землю размещают на территории скотомогильника и вместе с могильными курганами разравнивают и прикатывают. Траншею и территорию скотомогильника бетонируют. Толщина слоя бетона над поверхностью земли должна быть не менее 0,4 м.

Санитарно-эпидемиологическая обстановка по инфекционным заболеваниям на территории района оценивается как стабильная и благополучная, о чем свидетельствует отсутствие здесь в течении нескольких лет вспышки массовых инфекционных заболеваний, постоянно растет показатель уровня охвата населения профилактическими прививками.

Проблемные ситуации, возникающие на территории района, связаны с нарушением по использованию полигона ТБО. К числу их относятся случайный разброс по территории полигона ТБО бытовых и производственных отходов, нарушающий нормируемые параметры санитарно-защитной зоны и это может стать источником биологического заражения.

5.2. ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Возможные чрезвычайные ситуации на территории Медынского района следующие:

1. Транспортные аварии; аварии на автодороге при перевозке горюче-смазочных материалов и химически опасных грузов;
2. Пожары, взрывы, угроза взрывов;
3. Аварии на электроэнергетических и коммунальных системах жизнеобеспечения.
4. Аварии с выбросом аварийно химически опасных веществ (АХОВ).

5.2.1. Аварии на транспорте

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в Медынском районе являются: нарушение правил дорожного движения; неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках; недостаточное освещение дорог; качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы. Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей. При перевозке опасных грузов для обеспечения безопасности на автомобильных дорогах распоряжением администраций определены маршруты перевозок опасных грузов автомобильным транспортом. Для обеспечения быстрого и безопасного движения и

предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах района необходим комплекс организационных, строительных, планировочных и мероприятий.

Объекты трубопроводного транспорта, расположенные на территории Медынского района, рассмотрены в разделе 2.1.6 «Инженерно-транспортная инфраструктура Медынского района». Основными причинами аварий на трубопроводном транспорте являются нарушения технологического режима, правил монтажа и ремонта оборудования, брак при производстве строительно-монтажных работ, а также несовершенство конструкций и узлов, а также может быть подземная коррозия металла, внешнее механическое воздействие и коррозионное разрушение трубопроводов, нарушение мер безопасности при эксплуатации, выполнении ремонтных и строительных работ. Потенциально-опасные объекты и объекты экономики в зону аварии не попадают.

5.2.2. Пожары, взрывы, угроза взрывов

Ежегодно свыше 70% от общего количества пожаров на территории Калужской области приходится на сельскую местность. Материальные потери от них составляют более 60% от общих показателей Калужской области. Основными местами возникновения пожаров являются жилой сектор, объекты торговли, транспорт. Прогнозируется возникновение до 5 очагов пожаров с общей площадью до 200 кв.м.

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества: предприятия химической, газовой, нефтеперерабатывающей, целлюлозно-бумажной, пищевой, лакокрасочной промышленности, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, топливозаправочные станции, газо - и нефте - и продуктопроводы.

Пожарная безопасность населения, проживающего в сельской местности, напрямую зависит от времени прибытия первых пожарных подразделений, а также от наличия на территории поселений собственных сил и средств для выполнения первичных мер по локализации пожаров в период до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы. Нормативное время прибытия на пожар одного из видов ближайшего подразделения пожарной охраны равно для сельской местности - 20 минут. В отдельных поселениях Медынского района это условие не выполняется.

5.2.3. Аварии на электроэнергетических и коммунальных системах жизнеобеспечения

К данному типу аварий относятся аварии на автономных электростанциях с долговременным перерывом электроснабжения всех потребителей, аварии на электроэнергетических системах (сетях) с долговременным перерывом электроснабжения основных потребителей или обширных территорий, выход из строя транспортных электроконтактных сетей, аварии в канализационных системах с массовым выбросом загрязняющих веществ, аварии на тепловых сетях (система горячего водоснабжения) в холодное время, аварии в системах снабжения населения питьевой водой, аварии на коммунальных газопроводах

На территории Медынского района расположено большое количество объектов коммунального хозяйства. Значительное количество объектов на сегодняшний день имеет от 45 до 60 процентов износа. Ведущими факторами аварийности в ЖКХ является износ и несвоевременный ремонт инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

5.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз.

5.3.1. Мероприятия организационного характера

В соответствии с Федеральным законом «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера» от 21.12.1994 N 68-ФЗ (с изменениями) и Положением «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.12.2003 N 794 (с изменениями), в целях решения вопросов по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах на муниципальном уровне должна быть создана комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования, а на объектовом уровне - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности организации.

Основными задачами комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, и обеспечению пожарной безопасности в соответствии с их компетенцией являются: разработка предложений по реализации государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности; координация деятельности органов управления и сил единой системы; обеспечение согласованности действий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций при решении задач в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, а также восстановления и строительства жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, производственной и инженерной инфраструктуры, поврежденных и разрушенных в результате чрезвычайных ситуаций; рассмотрение вопросов о привлечении сил и средств гражданской обороны к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в порядке, установленном федеральным законом; рассмотрение вопросов об организации оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях.

Действующим органом управления единой системы на муниципальном уровне являются создаваемые при органах местного самоуправления органы, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Органами повседневного управления единой системы на муниципальном уровне являются создаваемые в установленном порядке единые дежурно-диспетчерские службы муниципальных образований, а также дежурно-диспетчерские службы и другие организации (подразделения), создаваемые органами местного самоуправления. Для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации и проведения работ по их ликвидации на муниципальном уровне должны быть сформированы аварийно-спасательные службы, аварийно-спасательные формирования, иные службы и формирования, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментом, материалами с учетом обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне чрезвычайной ситуации в течение не менее 3 суток.

В соответствии с федеральными Законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и других нормативных правовых актов создание и поддержание в постоянной готовности к применению систем информирования и оповещения населения является важнейшей задачей органов местного самоуправления и организаций.

Для повышения у населения уровня подготовленности, сознательности и убеждённости в необходимости и важности правильных действий в условиях возникновения или угрозе возникновения ЧС, необходимо постоянное его информирование в области гражданской обороны, обучение населения области способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, обеспечение постоянной готовности созданных сил и средств гражданской обороны к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ.

5.3.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Создание ДПД позволит сократить время прибытия подразделений пожарной охраны до нормативного.

Пожарные депо следует размещать на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 метров, а до границ земельных участков школ, детских лечебных учреждений – не менее 30 метров. Для выполнения Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.76 и обеспечения времени прибытия к месту вызова подразделений пожарной охраны необходимо запланировать строительство пожарных депо с радиусом обслуживания 3 км. Необходимо поддерживать дороги, обеспечивающие проезд спецтехники к месту пожара, в надлежащем состоянии. Для улучшения показателей оперативного реагирования в целях сокращения времени тушения пожаров необходимо развивать материально-техническую базу районной противопожарной службы.

Для обеспечения равных условий по защите жизни, здоровья и имущества граждан, проживающих в сельской местности, по сравнению с остальным населением Медынского района Калужской области, необходимо поэтапное формирование и развитие подразделений добровольной пожарной охраны, создание и поддержание в рабочем состоянии автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре, аварийного освещения.

На объектах должна предусматриваться система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

В населенных пунктах должны предусматриваться противопожарный водопровод (возможно объединение с хозяйственно-питьевым водопроводом). Вода для тушения пожара должна храниться в противопожарных резервуарах, каждый поселковый водопровод должен иметь их не менее двух. На водопроводной сети в смотровых колодцах должны устанавливаться противопожарные гидранты с радиусом действия 100 м.

В населенных пунктах, не имеющих централизованной системы водоснабжения, должно быть предусмотрено строительство местных противопожарных водоемов. Во всех населенных пунктах на искусственных и естественных водоемах предлагается организация пирсов и подъездов для забора воды пожарными автомобилями.

Подробные проектные решения необходимо принять при разработке Генеральных планов сельских поселений.

Охрана лесов от пожаров включает в себя выполнение мер пожарной безопасности в лесах и тушение пожаров в лесах. Меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- 1) предупреждение лесных пожаров;
- 2) мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- 3) разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- 4) иные меры пожарной безопасности в лесах.

Основы организации и тушение пожаров хлебных массивов должны закладываться в районном плане обеспечения пожарной безопасности в период уборки урожая. Для обеспечения безопасности и создания возможности борьбы с пожарами хлебные массивы необходимо разделять на участки площадью до 50 га прокосами шириной 10-12 м, по прокоосу делают пропашку шириной 5-6 м. В период уборки необходимо усиливать дежурство на полях.

Для обеспечения безопасности населенных пунктов от пожаров сухой травы необходимо проводить пропашку по границе населенных пунктов.

Согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» необходимо обеспечить прикрытие пожарными подразделениями населенные пункты, с учетом времени прибытия для тушения пожара не более 20 минут.

Для обеспечения условий по защите жизни, здоровья и имущества граждан, проживающих в сельской местности необходимо поэтапное формирование и развитие подразделений добровольной пожарной охраны, создание и поддержание в рабочем состоянии автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре, аварийного освещения.

На объектах должна предусматриваться система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

В населенных пунктах должны предусматриваться противопожарный водопровод (возможно объединение с хозяйственно-питьевым водопроводом). Вода для тушения пожара должна храниться в противопожарных резервуарах, каждый поселковый водопровод должен иметь их не менее двух. На водопроводной сети в смотровых колодцах должны устанавливаться противопожарные гидранты с радиусом действия 100 м.

В населенных пунктах, не имеющих централизованной системы водоснабжения, должно быть предусмотрено строительство местных противопожарных водоемов. Во всех населенных пунктах на искусственных и естественных водоемах предлагается организация пирсов и подъездов для забора воды пожарными автомобилями.

Подробные проектные решения необходимо принять при разработке Генеральных планов сельских поселений.

Охрана лесов от пожаров включает в себя выполнение мер пожарной безопасности в лесах и тушение пожаров в лесах. Меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- 1) предупреждение лесных пожаров;
- 2) мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;
- 3) разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- 4) иные меры пожарной безопасности в лесах.

Меры пожарной безопасности в лесах осуществляются в соответствии с Лесным планом Калужской области, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов.

Наземные силы и средства обнаружения и тушения пожаров представлены сетью пожарно-наблюдательных вышек, наблюдательных пунктов на господствующих высотах и пожарно-химических станций со специализированной лесопожарной техникой и оборудованием (пожарные автоцистерны, лесопожарные агрегаты, пожарные вездеходы и

машины, тракторы, бульдозеры, высоконапорные мотопомпы, огнетушители, ручные инструменты и т.д.).

Основы организации и тушение пожаров хлебных массивов должны закладываться в районном плане обеспечения пожарной безопасности в период уборки урожая. Для обеспечения безопасности и создания возможности борьбы с пожарами хлебные массивы необходимо разделять на участки площадью до 50 га прокосами шириной 10-12 м, по прокосу делают пропашку шириной 5-6 м. В период уборки необходимо усиливать дежурство на полях.

Для обеспечения безопасности населенных пунктов от пожаров сухой травы необходимо проводить пропашку по границе населенных пунктов.

5.3.3. Мероприятия по предотвращению ЧС на транспорте

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах района необходим комплекс организационных, строительных, планировочных мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

5.3.4. Мероприятия по предотвращению ЧС на взрывопожароопасных объектах

Для предотвращения ЧС на взрывопожарных объектах проектом определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения.
- точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ.
- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;
- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

Для обеспечения безопасности объектов трубопроводного транспорта необходимо учитывать различные факторы риска, обусловленные не только его техническим состоянием, но и следующими факторами:

- прохождением трубопровода вблизи населенных пунктов и через природные объекты, чувствительные к экологическому загрязнению;

- внешними антропогенными факторами (несанкционированные врезки в трубопровод, терроризм);
- природными факторами (оползни).

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны, размеры которых и порядок производства в этих зонах сельскохозяйственных и других работ регламентируются Правилами охраны магистральных трубопроводов.

Для обеспечения безопасных условий водопользования населения на объектах и сооружениях, подверженных авариям, в том числе нефте- и продуктопроводах, накопителях сточных вод, канализационных коллекторах, и т.п. должны разрабатываться и осуществляться противоаварийные мероприятия, которые согласовываются органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации и утверждаются в установленном порядке.

5.3.5. Мероприятия по предотвращению ЧС, вызванных различными гидрологическими явлениями и процессами

Основными защитными инженерными мероприятиями от затопления населенных пунктов, расположенных на пологих склонах вблизи рек являются: подсыпка территорий, строительство защитных дамб в сочетании с дренажом, берегоукрепительные работы, противооползневые мероприятия и т.д. Выбор способа защиты населенных пунктов от затопления определяются технико-экономическими расчетами и составляются рабочие проекты на их строительство.

Создаваемая в Медынском районе система защиты населения и территорий от ЧС различного характера обладает значительным потенциалом. Эффективное его использование в сфере защиты населения и территорий от ЧС, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на фоне продолжающегося устойчивого роста опасных природных явлений и прогнозируемого дальнейшего увеличения техногенных ЧС позволит минимизировать социальный, экономический и экологический ущерб, наносимый населению, экономике и природной среде.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, СУБЪЕКТА РФ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Зона особыми условиями использования территории	Основание
<i>Планируемые объекты федерального значения</i>							
1	Объект капитального строительства области автомобильного транспорта	Автомобильная дорога А-130 Москва - Малоярославец – Рославль- граница с Республикой Беларусь;	реконструкция автомобильной дороги на участке км 20+300 - км 431+000 протяженностью 410,7 км, категория ІБ, со строительством обхода г. Медыни, категория ІІ (Калужская область, Медынский район).	Московская область, Ленинский, Подольский районы, г. Троицк, Калужская область, Барятинский, Жуковский, Износковский, Куйбышевский, Малоярославецкий, Медынский, Мосальский районы, г. Обнинск, Спас-Деменский, Юхновский районы, Смоленская область, Рославльский, Шумячский районы,	1-й этап - до 2025 года	-	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных

							дорог федерального значения, утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года N 384-р (с последующими изменениями)
--	--	--	--	--	--	--	--

Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Зона с особыми условиями использования территории	Основание
<i>Планируемые к размещению объекты регионального значения и инвестиционные площадки</i>						
Свободные инвестиционные площадки		30 га	Медынский район, г. Медынь			Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
		2 га	Медынский район, г. Медынь			Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)

		12 га	Медынский район, г. Медынь			
		18 га	Медынский район, г. Медынь			
		3,2 га	Медынский район, г. Медынь			
		2,8 га	Медынский район, г. Медынь			
		4 га	Медынский район, г. Медынь, ул. Калужское шоссе			
		1,7 га	Медынский район, г. Медынь, ул. Калужское шоссе			
		4 га	Медынский район, д. Михеево			
		18 га	Медынский район, д. Передел			
<i>Планируемые объекты регионального значения в области промышленности</i>						
Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в	Строительство кондитерской фабрики по производству бисквитно-кремовой	ООО "ПолиПарк"	109651, г. Москва, ул Подольская, д 18 Калужская область, Медынский район, д.	Первая очередь		

рамках реализации инвестиционных проектов вне пределов индустриальных парков	продукции		Логачево			
Планируемые объекты капитального строительства в области социальной инфраструктуры						
Объекты капитального строительства в области здравоохранения	Фельдшерско-акушерский пункт		Калужская область, Медынский район, д. Адуево;	Первая очередь (реализовано)		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
	Фельдшерско-акушерский пункт		Калужская область, Медынский район, д. Гусево;	Первая очередь (реализовано)		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)

	Фельдшерско-акушерский пункт		Калужская область, Медынский район, д. Михеево;	Первая очередь (реализовано)		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
Объект капитального строительства в области инженерной инфраструктуры						
Объект капитального строительства в области электроснабжения	Строительство отпаяк от ВЛ 110 кВ Юхнов-Кондрово северная с отп на ПС 110 кВ Медынь, ПС 110 кВ Острожное и ВЛ 110 кВ Кондрово-Черкасово с отп на ПС 110 кВ Медынь	Калугаэнерго	Медынский район, Калужская область	Первая очередь	санитарный разрыв до 20 м	Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
	Реконструкция ПС 110/35/10 кВ Медынь с увеличением трансформаторной мощности с 2х16 МВА	Калугаэнерго	Медынский район, Калужская область	Первая очередь	санитарный разрыв до 20 м	Схема территориального планирования Калужской области, утверждена

	до 2х25 МВА					Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
Строительство газораспределительных газопроводов						
Объект капитального строительства в области газоснабжения	Строительство межпоселкового газопровода с. Егорье до дер. Сазоново, с. Троицкое	Общая протяженность – 6,0 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
	Строительство межпоселкового газопровода дер. Тихоновка к дер. Макарцево - дер. Насоново с отводом к дер. Каляево	Общая протяженность – 7,78 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь	охраняя зона до 100 м	
	Строительство межпоселкового газопровода с. Кременское - дер.	Общая протяженность – 30,1 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		

	Тишино - дер. Дураково - дер. Брюхово - дер. Никитск - с. Никитское - с. Передел с отводом на дер. Свердлово					
	Газопровод межпоселковый к н.п. Левино	Общая протяженность – 2,1 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Кобелево	Общая протяженность – 0,1 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Хорошево	Общая протяженность – 0,9 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Ильинка Медынского района	Общая протяженность – 0,5 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Никольское	Общая протяженность – 2,0 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Троицкое	Общая протяженность – 2,0 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п.	Общая протяженность –	Медынский район,	Первая очередь		

	Троицкое (с/п Глухово), Глухово, Ивановское, Алешино и Куфтино	12,1 км	Калужская область			
	Газопровод межпоселковый к н.п. Синявино и Марютино	Общая протяженность – 6,6 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Самсоново и Агеевка	Общая протяженность – 4,7 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Клины	Общая протяженность – 3,8 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Степановское	Общая протяженность – 1,4 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Грибово и Петровск	Общая протяженность – 5,2 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Кочубеевка	Общая протяженность – 2,4 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Водрино	Общая протяженность – 2,8 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь (реализовано)		
	Газопровод межпоселковый к н.п.	Общая протяженность –	Медынский район,	Первая очередь		

	Павлищево и Нероново	1,3 км	Калужская область			
	Газопровод межпоселковый к н.п. Ердово	Общая протяженность – 2,0 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Газопровод межпоселковый к н.п. Бородино	Общая протяженность – 1,1 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС)		г. Медынь, Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
Объект капитального строительства в области водоснабжения и водоотведения	Реконструкция(проектирование)станции обезжелезивания		д.Радюкино Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Строительство (проектирование) станции обезжелезивания		д.Михеево Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Строительство водозабора и станции очистки питьевой воды		г.Медынь Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Реконструкция ОСК (ремонт здания АБК, УФО.металлоконструкц ин, замена аэрации, носителей		г Медынь Медынский район, Калужская область	Первая очередь		

	прикрепленной микрофлоры)					
	Реконструкция ОСК (приемной камеры с заменой металлоконструкций, ремонт металлических емкостей биологической очистки и блока доочистки с заменой системы аэрации и ершей)		мкр. Новые лужи Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
	Реконструкция ОСК со строительством блока доочистки и обеззараживания и обработки осадка		д.Радиокино Медынский район, Калужская область	Первая очередь		
6. Объект капитального строительства в области охраны окружающей среды						
Объект капитального строительства в области обращения с отходами	Мусороперегрузочная площадка ТКО, сортировочная станция	Ежегодный объем накопления 5100 т, площадь земельного участка 9,6 тыс.м ² , производительность 7000т/год	Медынский район, Калужская область	Первая очередь	СЗЗ 500 м	Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)

	Реконструкция полигона ТБО	40:14:120202:178 Площадь 4,0 га с дозагрузкой до проектной емкости, Площадь 3,0 га емкость 9 000 тонн в год вместимость 90 000 тонн	г.Медынь, Калужская область			
	Объект обращения с ТКО	40:14:120202:189, площадь 4,14 га	Медынский район, Калужская область			
Планируемые объекты регионального значения в области особо охраняемых территорий						
Создание особо охраняемых природных территорий регионального значения	«Озеро Черное»	н/д	Калужская область, Медынский район, дер. Сосновцы	реализовано		
7. Планируемые объекты капитального строительства в области транспортной инфраструктуры						
Объекты капитального строительства в области транспорта	Реконструкция автомобильной дороги А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль»-Романово в Медынском районе на участке с км 0+030 по км 2+580	2,550 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65

						(с последующими изменениями)
	Реконструкция автомобильной дороги Дошино-Елешня в Медынском районе	1,848 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
	Реконструкция автомобильной дороги Медынь-Гусево-Гиреево в Медынском районе на участке с км 4+540 по км 19+556 с мостом через р.Шаня	15,016 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		Схема территориального планирования Калужской области, утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
	Реконструкция автомобильной дороги д. Раево – д. Губино от границы с Износковским районом	4,2 км	Медынский район, Калужская область	Первая очередь		Схема территориального планирования Калужской области,

	до границы с Московской областью в Медынском районе					утверждена Постановлением Правительства Калужской области от 10.03.2009 № 65 (с последующими изменениями)
--	---	--	--	--	--	---